



У К Р А Ї Н А
ЖИТОМИРСЬКА РАЙОННА РАДА
РІШЕННЯ №
(_____ сесія сьомого скликання)

ПРОЕКТ

від «___» _____ 2018 р.

Про внесення змін до Положення
про оренду майна, що є спільною
власністю територіальних
громад сіл, селищ району

Керуючись статтями 43, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань бюджету і комунальної власності від _____ 2018 р., районна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести наступні зміни до Положення про оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ району, затвердженого рішенням 18 сесії районної ради 6 скликання від 23.05.2013р. № 355, а саме:

Пункт 2.6. Положенням доповнити наступними реченнями:

Орендодавець замовляє звіт з незалежної оцінки об'єкта оренди, забезпечує рецензування цього звіту. Роботи з оцінки майна оплачуються замовником або потенційним орендарем.

Витрати на виготовлення звіту з незалежної оцінки об'єкта оренди та рецензування цього звіту відшкодовує орендар.

Відбір суб'єктів оціночної діяльності з експертної грошової оцінки майна спільної власності територіальних громад сіл та селищ Житомирського району для цілей оренди здійснюється на конкурсних засадах.

Функції та повноваження з відбору суб'єктів оціночної діяльності з експертної грошової оцінки майна спільної власності територіальних громад сіл та селищ Житомирського району для цілей оренди здійснює робоча група з питань використання майна районної ради, що затверджується розпорядженням голови районної ради.

Договір на проведення оцінки майна укладається відповідно до вимог чинного законодавства.

Розмір і поряд оплати робіт з оцінки майна визначаються за результатами конкурсу.

Рецензування звіту про оцінку майна (акта оцінки майна), якщо зазначена оцінка погоджується, затверджується або приймається робочою групою з питань використання майна районної ради.

Робоча група з питань використання майна районної ради при відборі суб'єктів оціночної діяльності з експертної грошової оцінки майна спільної власності територіальних громад сіл та селищ Житомирського району для цілей оренди керується Положенням про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого Фондом державного майна України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету і комунальної власності.

Голова районної ради

С.Г.Крутій

Розробник проекту рішення:

Виконавчий апарат районної ради

Відповідальний виконавець:

Головний спеціаліст з питань управління об'єктами спільної власності і територіальних громад сіл, селищ району
Уницький С.О.

42-61-08

Розробник проекту рішення:
виконавчий апарат Житомирської районної ради
Виконавець:
Уницький Сергій Олександрович
головний спеціаліст з питань комунальної власності
відділу з юридичних питань, кадрового забезпечення
та комунальної власності
виконавчого апарату районної ради тел:42-61-08