



УКРАЇНА  
ЖИТОМИРСЬКА РАЙОННА РАДА  
РІШЕННЯ №  
(шістнадцята сесія восьмого скликання)

ПРОЕКТ

від «24» червня 2022 р.

Про надання згоди на передачу  
в державну власність нерухомого  
майна за адресою: Житомирська  
область, Житомирський район,  
смт. Гуйва, вул. Армійська, 25

Розглянувши звернення Житомирського військового інституту імені С.П. Корольова від 01.06.2022р. №519/1251 щодо передачі в державну власність об'єкту нерухомого майна - будівлі Гуйвинської ЗОШ I–II ступенів, з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами, за адресою: Житомирська область, Житомирський район, смт. Гуйва, вул. Армійська, 25, на базі якого проводиться підготовка висококваліфікованих військових фахівців, що має важливе значення для підвищення обороноздатності держави, особливо в теперішній час, коли в Україні введено воєнний стан відповідно до Указу Президента України від 24.02 2022р. № 64 «Про введення воєнного стану в Україні», керуючись статтями 43, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», Порядком подання пропозицій щодо передачі щодо передачі об'єктів з комунальної у державну власність та утворення і роботи комісії з питань передачі об'єктів у державну власність, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21.09.1998р. №1482, враховуючи рішення 25 сесії Житомирської районної ради 7 скликання від 26.06.2019р. 888 «Про надання попереднього погодження на передачу нерухомого майна», рішення Господарського суду Житомирської області від 01 липня 2021року по справі № 906/585/19, яким відмовлено в задоволенні позову Новогуївинської селищної ради про визнання недійсним свідоцтва на право власності №33991573 від 23.02.2015р. на нерухоме майно: загальноосвітню школу I-II ступенів, загальною площею 1703 кв.м., за адресою Житомирська область, Житомирський район, смт. Гуйва, вул. Армійська, 25, видане Житомирській районній раді, скасування запису про право власності №8818813 за територіальною громадою в особі Житомирської районної ради Житомирської області та витребування майна з володіння Житомирської районної ради, договір оренди нерухомого майна від 21.11.2017р року № 8258 укладений між Житомирською районною радою Житомирської області (орендодавцем) та Житомирським військовим інститутом імені С.П. Корольова (орендарем), посвідчений приватним нотаріусом Житомирського районного нотаріального округу Демецькою С.Л., проведені орендарем невід'ємні поліпшення об'єкта нерухомого майна, погоджених рішеннями Житомирської районної ради 7 скликання від

19.11.2018р. №704 «Про надання погодження на поліпшення орендованого приміщення» та від 26.06.2019р. №887 «Про надання погодження Житомирському військовому інституту ім. С.П. Корольова на поліпшення орендованого приміщення» а також те, що цей об'єкт знаходиться на земельній ділянці державної форми власності в постійному користуванні Міністерства оборони України, висновки постійної комісії з питань бюджету, комунальної власності та соціально-економічного розвитку від \_\_\_\_\_.2022 року, районна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Погодити передачу зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району до державної власності об'єкта нерухомого майна – приміщення Гуйвинської загальноосвітньої школи І-ІІ ступенів, з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами: будівля школи загальною площею 1703,00 кв.м., склад літ. «Б», гараж літ «В», котельня з прибудовою літ. «Г», гараж літ. «Д», уборна літ. «У», що знаходиться за адресою: смт. Гуйва, Житомирського району Житомирської області, вул. Армійська, 25., право власності якого зареєстроване в Державному реєстрі речових прав 20.05.2015р. за №8818813 (реєстраційний номер об'єкта 580698418220).

Заступник голови районної ради

В. ПАЛІЙ