



У К Р А Ї Н А
ЖИТОМИРСЬКА РАЙОННА РАДА
РІШЕННЯ № _____

ПРОЄКТ

(_____ сесія сьомого скликання)

від _____ 2020 р.

Про передачу в оренду ТОВ «Редакція газети
«Приміське життя» приміщень

Розглянувши звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «Редакція газети «Приміське життя» (код за ЄДРПОУ 37976364), щодо передачі йому в оренду приміщення (кабінети №№ 410, 411), загальною площею 32,47 кв. м. за адресою: м. Житомир, вул. Лесі Українки, 1, терміном на 15 років та з розміром орендної плати як для бюджетних організацій (у розмірі 1 грн на рік) на правах правонаступника реформованого комунального підприємства відповідно до Закону України «Про реформування державних і комунальних друкованих засобів масової інформації», керуючись ст.ст. 43, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 9 Закону України «Про реформування державних і комунальних засобів масової інформації», Господарським кодексом України, Цивільним кодексом України, Законами України «Про оренду державного та комунального майна», «Про державну підтримку засобів масової інформації та соціальний захист журналістів», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020р. № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Положенням про порядок управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ району, затвердженим рішенням 20 сесії районної ради 6 скликання від 27.11.2013 р. № 416 зі змінами та доповненнями, рішенням 34 сесії районної ради 7 скликання від 30.07.2020р. №1082 «Про затвердження Переліків першого та другого типу об'єктів оренди комунальної власності», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань бюджету і комунальної власності від _____ 2020р., районна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в довгострокову оренду терміном на 15 (п'ятнадцять) років Товариству з обмеженою відповідальністю «Редакція газети «Приміське життя» (код ЄДРПОУ 37976364, вид діяльності: код КВЕД 58.14 Видання журналів і періодичних видань (основний)), приміщення, що належать до спільної власності територіальних громад сіл та селищ Житомирського району, у яких на час реформування розташовувалася редакція газети, загальною площею 32,47 кв. м., що розташовані на четвертому поверсі адміністративної будівлі Житомирської районної ради за адресою: м. Житомир, вул. Л.Українки, 1, а саме: два кабінети № 410, 411, корисною площею 21,20 кв. м., та місця

загального користування, площею 11,27 кв. м. Цільове призначення нерухомого майна, що передається в оренду: «Розміщення редакцій засобів масової інформації».

2. Встановити орендарю, в особі Товариства з обмеженою відповідальністю «Редакція газети «Приміське життя», орендну плату у розмірі 1 грн на рік.

3. Суборенда цих приміщень забороняється.

4. Житомирській районній раді укласти договір оренди нерухомого майна.

5. Цей договір оренди підлягає нотаріальному посвідченню у встановленому законодавством порядку. Витрати на нотаріальні послуги, пов'язані з укладенням та посвідчення договору оренди, за домовленістю сторін, бере на себе орендар - Товариство з обмеженою відповідальністю «Редакція газети «Приміське життя».

6. Це рішення складено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, один з яких зберігається у районній раді, другий - у державного реєстратора.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника голови районної ради Стаха В.М.

Заступник голови районної ради

В.СТАХ

Розробник проекту рішення:
виконавчий апарат районної ради
Відповідальний виконавець:
головний спеціаліст з питань
відділу з юридичних питань,
кадрового забезпечення та комунальної
власності виконавчого апарату районної ради
тел.:42-61-08

Уницький С.О.