



У К Р А Ї Н А
ЖИТОМИРСЬКА РАЙОННА РАДА
РІШЕННЯ № _____
(тридцять _____ сесія сьомого скликання)

від _____ 2020 р.

Про внесення змін до Переліку другого типу об'єктів оренди, які підлягають передачі в оренду на аукціоні (щодо приміщень КНП «Центральна районна лікарня Житомирської районної ради)

Розглянувши звернення Комунального некомерційного підприємства «Житомирська обласна дитяча клінічна лікарня» Житомирської обласної ради щодо переукладення договору оренди приміщення за адресою: Житомирська область, Житомирський район, с.Станишівка, вул. шосе Сквирське, 3, площею 980,3 кв. м., що належить до спільної власності територіальних громад сіл та селищ Житомирського району та перебуває в оперативному управлінні і балансі Комунального некомерційного підприємства «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради, керуючись статтями 43, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020р. № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого цією постановою Кабінету Міністрів України, рішенням 34 сесії районної ради 7 скликання від 30.07.2020р. №1082 «Про затвердження Переліків першого та другого типу об'єктів оренди комунальної власності», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань бюджету і комунальної власності від _____ 2020р., районна рада

ВИРІШИЛА:

Внести зміни до Переліку другого типу об'єктів оренди, які підлягають передачі в оренду без аукціону, затвердженого рішенням 34 сесії районної ради 7 скликання від 30.07.2020р. №1082 «Про затвердження Переліків першого та другого типу об'єктів оренди комунальної власності», доповнивши його п. 102 (нежитлове приміщення загальною площею 980,3 кв. м. за адресою: с. Станишівка, вул. шосе Сквирське, 3), у зв'язку з наміром використання цього приміщення для розміщення відділення реанімації та інфекційного відділення для надання невідкладної допомоги та лікування хворих дітей області з інфекційними захворюваннями, відобразивши його наступним чином:

№ з/п	Балансоутримувач	Адреса об'єкта	Дата закінчення договору	Загальна площа, кв.м.	Цільове використання
1	2	3	4	5	6
102	Комунальне некомерційне підприємство «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради	Житомирський район, с. Станишівка, вул. шосе Сквирське, 3	27.12.2020	980,3	розміщення відділення реанімації та інфекційного відділення для надання невідкладної допомоги та лікування хворих дітей області з інфекційними захворюваннями

Заступник голови районної ради

В. СТАХ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення

«Про внесення змін до Переліку другого типу об'єктів оренди, які підлягають передачі в оренду на аукціоні (щодо приміщень КНП «Центральна районна лікарня Житомирської районної ради)»

Цей проєкт рішення розроблено на звернення Комунального некомерційного підприємства «Житомирська обласна дитяча клінічна лікарня» Житомирської обласної ради щодо переукладення договору оренди приміщення за адресою: Житомирська область, Житомирський район, с.Станишівка, вул. шосе Сквирське, 3, площею 980,3 кв. м., що належить до спільної власності територіальних громад сіл та селищ Житомирського району та перебуває в оперативному управлінні і балансі Комунального некомерційного підприємства «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради, яке на даний час перебуває в оренді у Комунального некомерційного підприємства «Житомирська обласна дитяча клінічна лікарня» Житомирської обласної ради та у якому розміщується відділення реанімації та інфекційного відділення для надання невідкладної допомоги та лікування хворих дітей області з інфекційними захворюваннями.

30 липня 2020 року на 34 сесії рішенням № 1068 районна рада повідомила орендаря Комунальне некомерційне підприємство «Житомирська обласна дитяча клінічна лікарня» Житомирської обласної ради, про відсутність наміру передачі в оренду приміщення (окремо розташованої двоповерхової будівлі), за адресою: 12430, Житомирський район, с. Станишівка, вул. шосе Сквирське, 3, площею 980,3 кв. м., після завершення договору оренди від 04.03.2020р. №443, укладеного рішенням Житомирської районної ради від 24.12.2019р №1000 на термін до 27 грудня 2020 року, на підставі потреби у необхідності використання цього приміщення для власних потреб балансоутримувача Комунального некомерційного підприємства «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради.

У зв'язку з цим цей об'єкт не було включено до жодного із об'єктів оренди.

На підставі звернення Комунального некомерційного підприємства «Житомирська обласна дитяча клінічна лікарня» Житомирської обласної ради про переукладення договору оренди на цей об'єкт оренди і розроблено вказаний проєкт рішення.

Відповідно до законодавства відсутність погодження або відмови у погодженні уповноваженого органу управління протягом 40 робочих днів з дати отримання балансоутримувачем заяви потенційного орендаря або орендодавця вважається погодженням уповноваженого органу управління рішення балансоутримувача про намір передачі майна в оренду.

Відповідальний виконавець: головний спеціаліст
з питань комунальної власності відділу з юридичних питань,
кадрового забезпечення та комунальної
власності виконавчого апарату районної ради
тел.:42-61-08

С.О.Уницький