



У К Р А Ї Н А  
ЖИТОМИРСЬКА РАЙОННА РАДА  
РІШЕННЯ № \_\_\_\_  
(\_\_\_\_ сесія сьомого скликання)

ПРОЄКТ

від «\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 р.

Про визнання такими,  
що втратили чинність,  
рішень районної ради

Керуючись статтями 43, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частиною другою статті 5 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020р. № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», у зв'язку з прийняттям постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020р. № 483 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань бюджету і комунальної власності від \_\_\_\_\_., районна рада

ВИРІШИЛА:

Визнати такими, що втратили чинність рішення 18 сесії районної ради 6 скликання від 23.05.2013р. №355 «Про затвердження Положення про оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ району у новій редакції», рішення 22 сесії районної ради 7 скликання від 21.12.2018р. №773 «Про внесення змін до Положення про оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ району» та Положення про оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ району, затверджене цими рішеннями з відповідними змінами.

Голова районної ради

С.КРУТІЙ

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення

«Про визнання такими, що втратили чинність, рішень районної ради»

17 червня 2020 року набрав чинності Порядок передачі в оренду державного та комунального майна, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020р. № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» (далі – Порядок), який передбачає механізм передачі в оренду державного та комунального майна, включаючи особливості передачі його в оренду відповідно до положень Закону України «Про оренду державного та комунального майна». Відповідно до абзацу другого пункту 1 цього Порядку механізм оренди майна інших форм власності може регулюватися положеннями цього Порядку, якщо інше не передбачено законодавством та договором оренди. Відповідно до частини другої статті 5 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» Порядок передачі в оренду державного та комунального майна, включаючи особливості передачі його в оренду, визначається Кабінетом Міністрів України за поданням центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері реалізації майна (майнових прав, інших активів) або прав на нього на конкурентних засадах у формі аукціонів, у тому числі електронних аукціонів, та здійснює контроль за її реалізацією. Особливості передачі в оренду комунального майна, передбачені цим Законом, додатково можуть визначатися рішенням представницьких органів місцевого самоврядування з урахуванням вимог і обмежень, передбачених цим Законом і Порядком передачі майна в оренду.

Із набранням чинності Порядком передачі в оренду державного та комунального майна на підставі нового Закону України «Про оренду державного та комунального майна» Положення про оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ району, затверджене районною радою на підставі та відповідно до вимог законодавства, яке діяло до цього часу втрачає чинність у зв'язку з його невідповідністю нормам чинного законодавства. У зв'язку з цим та відповідно до норм Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020р. № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» та Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Кабінетом Міністрів України вноситься проект рішення про визнання такими, що втратили чинність рішення 18 сесії районної ради 6 скликання від 23.05.2013р. №355 «Про затвердження Положення про оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ району у новій редакції», рішення 22 сесії районної ради 7 скликання від 21.12.2018р. №773 «Про внесення змін до Положення про оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ району» та Положення про оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ району, затверджене цими рішеннями з відповідними змінами.

Розробник проекту рішення:

виконавчий апарат районної ради

Відповідальний виконавець:

керуючий справами

Т.Подорожна