



У К Р А Ї Н А  
ЖИТОМИРСЬКА РАЙОННА РАДА  
РІШЕННЯ № \_\_\_\_\_  
( \_\_\_\_\_ сесія сьомого скликання)

ПРОЄКТ

від «\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 р.

Про закріплення об'єктів нерухомого майна  
на праві оперативного управління за  
відділом освіти, національно-патріотичного  
виховання, молоді та спорту  
Житомирської районної державної адміністрації  
Житомирської області

Керуючись ст.ст. 43, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Цивільним та Господарськими кодексами України, Положенням про порядок управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району, затвердженим рішенням 20 сесії районної ради 6 скликання № 416 від 27.11.2013р., зі змінами та доповненнями, переліком нерухомого майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ Житомирського району, затвердженим рішенням 10 сесії районної ради 7 скликання від 16.05.2017 р. №361, зі змінами та доповненнями, у зв'язку з державною реєстрацією права власності за територіальними громадами сіл, селищ Житомирського району в особі Житомирської районної ради на окремі об'єкти нерухомого майна, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань бюджету і комунальної власності від \_\_\_\_\_ 2020 року, районна рада

ВИРІШИЛА:

1. Закріпити за відділом освіти, національно-патріотичного виховання, молоді та спорту Житомирської районної державної адміністрації Житомирської області (код ЄДРПОУ 02143040) на праві оперативного управління наступне нерухоме майно, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району:

1) будівлю Дубовецької ЗОШ I ступенів з належними їй господарськими будівлями та спорудами (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна у державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 2081376818220), за адресою: Житомирська область, Житомирський район, с. Дубовець, вул. Залізнична, будинок 22, загальна площа 171,4 кв. м, а саме: будівля школи; господарські будівлі та споруди (хлів, туалет, споруди №1, № 2, ганок, криниця, замощення, спортивний майданчик);

2) будівлю Вертокиївської ЗОШ I-III ступенів з належними їй господарськими будівлями та спорудами (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна у державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 2080188418220), за адресою: Житомирська область, Житомирський район, с. Вертокиївка, вул. Дружби, будинок 54а, загальна площа 3360,1 кв. м, а саме: будівля школи; господарські будівлі та споруди: котельня, модульна теплогенераторна, овочесховище, вбиральня, башня, пожежний резервуар, огорожа №1;

3) будівлю Садківської ЗОШ I-III ступенів (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна у державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 2081350418220), за адресою: Житомирська область, Житомирський район, с. Садки, вул. Тімірязєва, будинок 27, загальна площа 2475,9 кв. м, а саме: будівля; підвал; п'ять ганків; два входи до підвалу; теплогенераторна з теплицею; сарай; туалет; погріб; хвіртка №1; огорожа №2, №3, №7, №8, №9; ворота №4, №12; очисні споруди №5, №6; колодязі № 10, №13; замощення I, II; димова труба №11;

4) будівлю загальноосвітньої школи I-III ступенів з належними їй господарськими будівлями та спорудами (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна у державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 2049818718220), за адресою: Житомирська область, Житомирський район, с. Кодня, вул. Грабовського В., будинок 18а, загальна площа 1183,8 кв. м, а саме: будівля школи; господарські будівлі та споруди: котельня, прибудова (сарай), прибудова, вбиральня, ворота №1, артскважина №2; колодязь трубчатий №3;

5) будівлю Сінгурівської ЗОШ I-III ступенів (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна у державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 2081318718220), за адресою: Житомирська область, Житомирський район, с. Сінгури, вул. Шкільна, будинок 9, загальна площа 4330,4 кв. м, а саме: будівля школи; цокольний поверх; прибудови; тамбур; котельня; входи в підвал; ганки; тераса зі сходами; сходи; воздухозабірник; котельня на твердому паливі; навіс для збереження дров; туалет; ворота №1; огорожа №2; стадіон №3;

б) загальноосвітню школу (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна у державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 1993178418220), за адресою: Житомирська область, Житомирський район, с. Мироліубівка, вул. Петровського, будинок 1а, загальна площа 1845,4 кв. м, а саме: загальноосвітня школа, площею 1736,7 кв. м, приміщення котельної, площею 108,7 кв. м.

2. Начальнику відділу освіти, національно-патріотичного виховання, молоді та спорту Житомирської районної державної адміністрації Житомирської області (Дмитрієвій Р.М.) забезпечити реєстрацію в

установленому законодавством порядку права оперативного управління на нерухоме майно, вказані у п.1 цього рішення.

3. Відділу освіти, національно-патріотичного виховання, молоді та спорту Житомирської районної державної адміністрації Житомирської області (код ЄДРПОУ 02143040) забезпечити належне утримання майна.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань бюджету і комунальної власності.

5. Це рішення складено у семи примірниках, які мають однакову юридичну силу, один з яких зберігається у Житомирській районній раді, інші шість - у державного реєстратора (по одному щодо кожного об'єкту) .

Голова районної ради

С.КРУТІЙ

Розробник проекту рішення:  
Виконавчий апарат  
Житомирської районної ради  
Вик: Уницький Сергій Олександрович  
головний спеціаліст з питань комунальної  
власності відділу з юридичних питань,  
кадрового забезпечення та комунальної  
власності виконавчого апарату  
районної ради  
тел:42-61-08

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення

«Про закріплення об'єктів нерухомого майна на праві оперативного управління за відділом освіти, національно-патріотичного виховання, молоді та спорту Житомирської районної державної адміністрації Житомирської області»

Цей проект рішення розроблено у зв'язку з державною реєстрацією права власності за територіальними громадами сіл, селищ Житомирського району в особі Житомирської районної ради на окремі об'єкти нерухомого майна та з метою врегулювання питань управління майном відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Цивільного та Господарського кодексів України, Положення про порядок управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ району, затвердженого рішенням 20 сесії районної ради 6 скликання від 27.11.2013 р. №416 зі змінами та доповненнями, рішень районної ради та Статутів закладів освіти.

Цим проектом рішення передбачається закріпити на праві оперативного управління за за відділом освіти, національно-патріотичного виховання, молоді та спорту Житомирської районної державної адміністрації Житомирської області (код ЄДРПОУ 02143040) на праві оперативного управління наступне нерухоме майно, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району: будівлі Дубовецької ЗОШ I ступенів з належними їй господарськими будівлями та спорудами, Вертокиївської ЗОШ I-III ступенів з належними їй господарськими будівлями та спорудами, Садківської ЗОШ I-III ступенів, загальноосвітньої школи I-III ступенів з належними їй господарськими будівлями та спорудами (с. Кодня), Сінгурівської ЗОШ I-III ступенів та загальноосвітньої школи (с. Миролюбівка).

Відповідальний виконавець:  
головний спеціаліст з питань комунальної  
власності відділу з юридичних питань,  
кадрового забезпечення та комунальної  
власності виконавчого апарату районної ради

С.О. Уницький