



У К Р А Ї Н А
ЖИТОМИРСЬКА РАЙОННА РАДА
РІШЕННЯ № ____
(____ сесія сьомого скликання)

ПРОЄКТ

від «__» _____ 2020 р.

Про внесення змін до переліку об'єктів
нерухомого майна громад сіл, селищ
Житомирського району

Керуючись ст. ст. 43, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положенням про порядок управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ району, затвердженим рішенням 20 сесії районної ради 6 скликання №416 від 27.11.2013 р., зі змінами та доповненнями, з метою забезпечення обліку нерухомого майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ Житомирського району, у зв'язку з державною реєстрацією права власності за територіальними громадами сіл, селищ Житомирського району в особі Житомирської районної ради на окремі об'єкти нерухомого майна (Дубовецької ЗОШ I ст., Садківської ЗОШ I-III ст., Вертокийівської ЗОШ I-III ст., Коднянської ЗОШ I-III ст., Сінгурівської ЗОШ I-III ст., Миролюбівської ЗОШ I-II ст. та Троянівської амбулаторії), враховуючи рекомендації постійної комісії з питань бюджету і комунальної власності районної ради від _____, районна рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити до переліку об'єктів нерухомого майна (відмінного від земельних ділянок), що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ Житомирського району, на праві комунальної власності за територіальними громадами сіл, селищ Житомирського району в особі Житомирської районної ради наступні об'єкти нерухомого майна:

1) будівля Вертокийівської ЗОШ I-III ступенів - відповідно до Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності: реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2080188418220; дата державної реєстрації права власності 07.05.2020р.;

2) будівля Дубовецької ЗОШ I ступенів, відповідно до Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності: реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2081376818220; дата державної реєстрації права власності 12.05.2020р.;

3) будівля Садківської ЗОШ I-III ст., відповідно до Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності: реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2081350418220; дата державної реєстрації права власності 12.05.2020р.

4) будівля загальноосвітньої школи I-III ступенів (с.Кодня), відповідно до Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності: реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2049818718220; дата державної реєстрації права власності 03.03.2020р.;

5) загальноосвітня школа (с.Миролюбівка), відповідно до Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності: реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1993178418220; дата державної реєстрації права власності 18.12.2019р.;

б) будівля Сінгурівської ЗОШ I-III ступенів – відповідно до Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності: реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2081318718220; дата державної реєстрації права власності 12.05.2020р.;

7) будівля амбулаторії (с.Троянів) відповідно до Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності: реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2080376918220; дата державної реєстрації права власності 07.05.2020р.

2. Внести зміни до пунктів 18, 19, 34, 35, 37, 39, 44 та 93 переліку об'єктів нерухомого майна (відмінного від земельних ділянок), що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ Житомирського району, затвердженого у новій редакції рішенням 10 сесії Житомирської районної ради 7 скликання від 16.05.2017 р. №361 із внесеними змінами та доповненнями, доповнивши розділ «Правовий режим об'єкта» щодо Дубовецької ЗОШ I ст., Садківської ЗОШ I-III ст., Вертокиївської ЗОШ I-III ст., Коднянської ЗОШ I-III ст., Сінгурівської ЗОШ I-III ст. та Троянівської амбулаторії, наступними виразами:

1) Вертокиївська ЗОШ I-III ст.: п. 18 – «Правовий режим об'єкта» - реєстраційний номер у Державному реєстрі 2080188418220; дата державної реєстрації права власності 07.05.2020р.;

2) Дубовецької ЗОШ I ст.: п. 19 – «Правовий режим об'єкта» - реєстраційний номер у Державному реєстрі майна 2081376818220; дата державної реєстрації права власності 12.05.2020р.;

3) Садківської ЗОШ I-III ст.: п. 34 – «Правовий режим об'єкта» - реєстраційний номер у Державному реєстрі 2081350418220; дата державної реєстрації права власності 12.05.2020р.;

4) Коднянської ЗОШ I-III ст.: п. 35 – «Правовий режим об'єкта» - реєстраційний номер у Державному реєстрі 2049818718220; дата державної реєстрації права власності 03.03.2020р.;

5) Миролюбівська ЗОШ I-II ст. п. 37 – «Правовий режим об'єкта» - реєстраційний номер у Державному реєстрі 1993178418220; дата державної реєстрації права власності 18.12.2019р.;

б) Сінгурівської ЗОШ I-III ст. п. 39 – «Правовий режим об'єкта» - реєстраційний номер у Державному реєстрі 2081318718220; дата державної реєстрації права власності 12.05.2020р.;

7) Троянівської амбулаторії: п. 93 – «Правовий режим об'єкта» - реєстраційний номер у Державному реєстрі 2080376918220; дата державної реєстрації права власності 07.05.2020р.

3. Внести зміни до пункту 8 переліку об'єктів нерухомого майна (відмінного від земельних ділянок), що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ Житомирського району, затвердженого у новій редакції рішенням 10 сесії Житомирської районної ради 7 скликання від 16.05.2017 р. №361 із внесеними змінами та доповненнями, виклавши його у новій редакції за результатами проведеної технічної інвентаризації та вилученнями об'єкту по вул. Вокзальній, 12 м. Житомир із оперативного управління комунального підприємства «Центральна районна аптека №118» Житомирської районної ради у зв'язку з його ліквідацією:

№ З/П	Найменування об'єкта	Площа	Місце знаходження об'єкта	Правовий режим об'єкта	Рік побудови	Правовий режим користування об'єктом
8.	Нежитлове приміщення	601,5 кв. м.	м. Житомир, вул. Вокзальна, 12	реєстраційний номер у Державному реєстрі 2005971018101 дата державної реєстрації 10.01.2020р.	1975	Передано в оперативне управління комунальному некомерційному підприємству «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради

4. У зв'язку з внесенням до державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на майновий комплекс Сінгурівського міжшкільного навчально-виробничого комбінату, внести зміни до пункту 12 переліку об'єктів нерухомого майна (відмінного від земельних ділянок), що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ Житомирського району, затвердженого у новій редакції рішенням 10 сесії Житомирської районної ради 7 скликання від 16.05.2017 р. №361 із внесеними змінами та доповненнями, шляхом розмежування його на три пункти: пункт 12, пункт 12-1 та пункт 12-2 наступного змісту:

№ З/П	Найменування об'єкта	Площа	Місце знаходження об'єкта	Правовий режим об'єкта	Рік побудови	Правовий режим користування об'єктом
12.	Майновий комплекс Сінгурівського міжшкільного навчально-виробничого комбінату, у т.ч.:	784,6 кв. м	с. Сінгури, Звул. Житомирська, 11а	реєстраційний номер у Державному реєстрі 1866581718220 дата державної реєстрації 04.07.2019р.	1980	Балансоутримувач відділ освіти, національно-патріотичного виховання, молоді і спорту Житомирської райдержадміністрації
	Навчальний корпус	679,2 кв. м			1980	Право оперативного управління - Сінгурівський міжшкільний навчально-
	Лабораторний корпус	105,4 кв. м			1980	

	Убиральня				1980	виробничий комбінат Житомирського району Житомирської області
12-1.	гараж з 2-х боксів		с. Сінгури, 4вул. Житомирська, 11а		2001	Передано в оперативне управління Сінгурівському міжшкільному навчально-виробничому комбінату Житомирського району Житомирської області
12-2	гараж з 3-х боксів		с. Сінгури, 4вул. Житомирська, 11а		2011	Передано в оперативне управління Сінгурівському міжшкільному навчально-виробничому комбінату Житомирського району Житомирської області

5. У зв'язку з внесенням до державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на громадську будівлю Троянівської загальноосвітньої школи I-III ступенів, внести зміни до пункту 40 переліку об'єктів нерухомого майна (відмінного від земельних ділянок), що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ Житомирського району, затвердженого у новій редакції рішенням 10 сесії Житомирської районної ради 7 скликання від 16.05.2017 р. №361 із внесеними змінами та доповненнями, шляхом розмежування його на два пункти: пункт 40 та пункт 40-1 наступного змісту:

№ 3/П	Найменування об'єкта	Площа	Місце знаходження об'єкта	Правовий режим об'єкта	Рік побудови	Правовий режим користування об'єктом
40.	Троянівська загальноосвітня школа I-III ступенів, громадська будівля	3026 кв. м	с. Троянів, вул. Войтицького, 37а	реєстраційний номер у Державному реєстрі 1666785918220 дата державної реєстрації 23.08.2019р.	1985	Балансоутримувач відділ освіти, національно-патріотичного виховання, молоді і спорту Житомирської райдержадміністрації Право оперативного управління-Троянівська загальноосвітн

						я школа I-III ступенів
40-1.	Майстерня		с. Троянів, вул. Войтицького, 37а		1985	Балансоутриму
	резервуар для води				1985	вач
	очисні споруди				1985	відділ освіти, національно- патріотичного виховання, молоді і спорту
	овочесхови ще				1985	Житомирської райдержадміні страції
	котельня				1985	Право
	туалет				1985	оперативного управління- Троянівська
	трансформа торна підстанція				1985	загальноосвітн я школа I-III ступенів
	учбові теплиці				1985	
	огорожа				1985	
	дерев'яна будівля				2008	

6. Внести зміни до пункту 44 переліку об'єктів нерухомого майна (відмінного від земельних ділянок), що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ Житомирського району, затвердженого у новій редакції рішенням 10 сесії Житомирської районної ради 7 скликання від 16.05.2017 р. №361 із внесеними змінами та доповненнями, доповнивши розділ «Правовий режим об'єкта» наступним текстом: «реєстраційний номер у Державному реєстрі 770608318220; дата державної реєстрації права власності 06.11.2015р.» та замінивши: у розділі «Найменування об'єкта» назву нерухомого майна «Адміністративний будинок КУ «Територіальне стоматологічне об'єднання»» на «будівля»; у розділі «Правовий режим користування об'єктом» назву «комунальній установі «Територіальне стоматологічне об'єднання» Житомирської районної ради» на «комунальному некомерційному підприємству «Територіальне стоматологічне об'єднання» Житомирської районної ради».

Голова районної ради

С.КРУТІЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення
«Про внесення змін до переліку об'єктів нерухомого майна громад
сіл, селищ Житомирського району»

Цей проект рішення розроблено у зв'язку з державною реєстрацією права власності за територіальними громадами сіл, селищ Житомирського району в особі Житомирської районної ради на окремі об'єкти нерухомого майна, а саме на: Дубовецьку ЗОШ I ст., Садківську ЗОШ I-III ст., Вертокиївську ЗОШ I-III ст., Коднянську ЗОШ I-III ст., Сінгурівську ЗОШ I-III ст., Миролюбівську ЗОШ I-II ст., Троянівську ЗОШ I-III ст., будівлі Територіального стоматологічного об'єднання, майновий комплекс Сінгурівського міжшкільного навчально-виробничого комбінату та Троянівську амбулаторії), а також за результатами проведеної технічної інвентаризації та вилученнями об'єкту по вул. Вокзальній, 12 м. Житомир із оперативного управління комунального підприємства «Центральна районна аптека №118» Житомирської районної ради у зв'язку з його ліквідацією та з метою забезпечення обліку комунального майна спільної власності територіальних громад сіл та селищ Житомирського району.

Розробник проекту рішення:

виконавчий апарат районної ради

відповідальний виконавець:

головний спеціаліст з питань комунальної власності

С.Уницький