



УКРАЇНА
ЖИТОМИРСЬКА РАЙОННА РАДА
РІШЕННЯ № _____

ПРОЄКТ

(_____ сесія сьомого скликання)

від «_____» _____ 2019р.

Про затвердження переліку об'єктів
нерухомого майна територіальних
громад сіл, селищ Житомирського району,
що підлягають приватизації у 2020 році

Керуючись Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна», статтями 43, 60 та пунктом 10 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положенням про порядок відчуження майна, що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району, затвердженим рішенням 18 сесії районної ради 6 скликання №356 від 23.05.2013 р. зі змінами, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань бюджету і комунальної власності від _____ районна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити перелік об'єктів нерухомого майна, яке належить до спільної власності територіальних громад сіл, та селищ Житомирського району, в особі Житомирської районної ради, що підлягають приватизації шляхом продажу у 2020 році, а саме:

1) Частина №1 нежитлового приміщення, за адресою: 10001, м. Житомир, вул. Вокзальна, 12, загальною площею 123,7 кв.м.

I частина:

- 2-1 тамбур пл. 3,8 кв.м.;
- 2-2 приміщення пл. 60,9 кв.м.;
- 2-3 приміщення пл. 23,9 кв.м.;
- 2-4 коридор пл. 6,4 кв.м.;
- 2-5 коридор пл. 8,2 кв.м.;
- 2-6 приміщення пл. 10,2 кв.м.;
- 2-7 приміщення пл. 10,3 кв.м.

2) Частина №2 нежитлового приміщення, за адресою: 10001, м. Житомир, вул. Вокзальна, 12, загальною площею 153,0 кв.м.

II частина:

- 3-1 приміщення пл. 111,7 кв.м.
- 3-2 коридор пл. 13,5 кв.м.;
- 3-3 приміщення пл. 15,3 кв.м.;

3-4 приміщення пл. 2,8 кв.м.;
3-5 приміщення пл. **10,2** кв.м.

3) Частина №3 нежитлового приміщення, за адресою: 10001, м. Житомир, вул. Вокзальна, 12, загальною площею 227,6 кв.м.

III частина:

4-1 склад пл. 17,2 кв.м.;
4-2 склад пл. 7,3 кв.м.;
4-3 склад пл. 9,4 кв.м.;
4-4 склад пл. 17,2 кв.м.;
4-5 склад пл. 10,7 кв.м.
4-6 комора пл. 2,7 кв.м.;
4-7 склад пл. 13,7 кв.м.;
4-8 склад пл. 17,2 кв.м.
5-1 приміщення пл. 34,1 кв.м.;
5-2 коридор пл. 4,9 кв.м.;
5-3 приміщення пл. 23,6 кв.м.
5-4 коридор пл. 25,4 кв.м.
5-5 санвузол пл. 3,2 кв.м.;
5-6 коридор пл. 24,3 кв.м.;
5-7 приміщення пл. 16,7 кв.м.

4) частина №4 нежитлового приміщення, за адресою: 10001, м. Житомир, вул. Вокзальна, 12, загальною площею 96,7 кв.м.

IV частина:

6-1 хол 23,5 кв.м.;
6-2 коридор пл. 6,6 кв.м.;
6-3 санвузол пл. 3,6 кв.м.;
6-4 кабінет пл. 9,8 кв.м.;
6-5 підсобне приміщення пл. 1,4 кв.м.;
6-6 підсобне приміщення пл. 2,6 кв.м.;
6-7 приміщення пл. 49,2 кв.м.

5) нежитлове приміщення, за адресою: 10003, м. Житомир, вул. Покровська, 56, із земельною ділянкою, кадастровий номер: 1810136300:08:008:0123, площею 0,0189 га, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань бюджету і комунальної власності.

Голова районної ради

С. КРУТІЙ

Розробник проєкту рішення:

Виконавчий апарат

Житомирської районної ради

Виконавець: Уницький Сергій Олександрович

головний спеціаліст з питань комунальної

власності відділу з юридичних питань,

кадрового забезпечення та комунальної

власності виконавчого апарату

районної ради

тел:42-61-08

Пояснювальна записка до проекту рішення
«Про затвердження переліку об'єктів нерухомого майна територіальних
громад сіл, селищ району, що підлягають приватизації у 2020 році».

Цей проект рішення розроблено відповідно до ст.ст. 43,60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 10 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Зважаючи на збитковий стан у діяльності Комунального підприємства «Центральна районна аптека №118» Житомирської районної ради та враховуючи той факт, що підприємство перебуває у стадії ліквідації, пропонується включити цей об'єкт до переліку об'єктів нерухомого майна територіальних громад сіл, селищ району, що підлягають приватизації у 2019 році, з метою збільшення надходжень до районного бюджету, у тому числі на погашення заборгованості по цьому комунальному підприємству.

Об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Житомир, вул. Покровська, 56, із земельною ділянкою, кадастровий номер: 1810136300:08:008:0123, площею 0,0189 га, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування пропонується включити до переліку об'єктів нерухомого майна територіальних громад сіл, селищ району, що підлягають приватизації у 2020 році у зв'язку з тим, що вищезазначений об'єкт потребує значних капітальних витрат для приведення його у відповідний стан, та не використовується за своїм призначенням.

Відповідальний виконавець:
головний спеціаліст з питань комунальної
власності відділу з юридичних питань,
кадрового забезпечення та комунальної власності
виконавчого апарату районної ради

С.О. Уницький