



У К Р А Ї Н А
ЖИТОМИРСЬКА РАЙОННА РАДА
РІШЕННЯ № ____

ПРОЕКТ

(_____ сесія сьомого скликання)

від «__» _____ 2018р.

**Про затвердження технічної документації
по визначенню нормативної грошової оцінки земельної
ділянки загальною площею 1,0078 га,
яка надається в оренду ФГ «Василіське-2005»
для ведення фермерського господарства (01.02) на території
Сінгурівської сільської ради Житомирського району
Житомирської області (за межами населеного пункту)**

Розглянувши звернення ФГ «Василівське-2005», подану ним технічну документацію по визначенню нормативної грошової оцінки земельної ділянки загальною площею 1,0078 га, яка надається в оренду ФГ «Василіське-2005» для ведення фермерського господарства (01.02) на території Сінгурівської сільської ради Житомирського району Житомирської області (за межами населеного пункту), висновок державної експертизи землевпорядної документації від 11.12.2018р. №477-18, керуючись ст.43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань розвитку агропромислового комплексу, земельних відносин та екології від _____, районна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію по визначенню нормативної грошової оцінки земельної ділянки загальною площею 1,0078 га, яка надається в оренду ФГ «Василіське-2005» для ведення фермерського господарства (01.02) на території Сінгурівської сільської ради Житомирського району Житомирської області (за межами населеного пункту).

2. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 18 083,68 грн.

3. Рекомендувати Головному управлінню Держгеокадастру у Житомирській області при укладенні договору оренди встановити орендну плату у розмірі ____% від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

Голова районної ради

С. Г. Крутій

Розробник проекту рішення:

Виконавчий апарат районної ради

Відповідальний виконавець:

Головний спеціаліст з питань

кадрового забезпечення

42-47-13

Пояснювальна записка
до Проекту рішення районної ради

**Про затвердження технічної документації
по визначенню нормативної грошової оцінки земельної
ділянки загальною площею 1,0078 га,
яка надається в оренду ФГ «Василівське-2005»
для ведення фермерського господарства (01.02) на території
Сінгурівської сільської ради Житомирського району
Житомирської області (поза межами населеного пункту)**

Проект рішення районної ради розроблений на підставі звернення ФГ «Василівське-2005» у відповідності до ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», яка визначає, що технічна документація з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, розташованих за межами населених пунктів, затверджується районними радами. Відповідно до п.11 Висновку державної експертизи землевпорядної документації дана технічна документація відповідає вимогам чинного законодавства України, встановленим стандартам, нормам і правилам, оцінюється позитивно та погоджується.

Відповідальний виконавець:
Головний спеціаліст з питань кадрового
забезпечення відділу з юридичних питань,
кадрового забезпечення
та комунальної власності

Т.В.Гульська