



У К Р А Ї Н А
ЖИТОМИРСЬКА РАЙОННА РАДА
РІШЕННЯ № _____

(_____ сесія сьомого скликання)

від «____» _____ 2018р.

**Про затвердження технічної
документації по визначенню нормативної
грошової оцінки земельної ділянки,
загальною площею 2,3500 га,
яка надається в оренду
СПП «Лад»**

Розглянувши заяву Сільськогосподарського приватного підприємства «Лад», подану ним технічну документацію по визначенню нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка надається в оренду СПП «Лад», загальною площею 2,3500 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) на території Коднянської сільської ради Житомирського району Житомирської області (за межами населених пунктів), висновок державної експертизи землепорядної документації від 26.11.2018р. № 454-18, керуючись ст.43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань розвитку агропромислового комплексу, земельних відносин та екології від _____, районна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію по визначенню нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка надається в оренду СПП «Лад», загальною площею 2,3500 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) на території Коднянської сільської ради Житомирського району Житомирської області (за межами населених пунктів).

2. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить – 42 167,74 грн.

3. Рекомендувати Головному управлінню Держгеокадастру у Житомирській області при укладенні договору оренди встановити орендну плату у розмірі ___% від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

Голова районної ради

С. Г. Крутій

Розробник проекту рішення: відділ з юридичних питань, кадрового забезпечення та комунальної власності

Відповідальний виконавець: Начальник відділу з юридичних питань, кадрового забезпечення та комунальної власності

Т.О. Булаєнко 42-47-13

Пояснювальна записка
до Проекту рішення районної ради
Про затвердження технічної
документації з нормативної
грошової оцінки земельної ділянки,
загальною площею 2,3500 га,
яка надається в оренду
СПП «Лад»

Проект рішення районної ради розроблений на підставі звернення Сільськогосподарського приватного підприємства «Лад» та у відповідності до ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», яка визначає, що технічна документація з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, розташованих за межами населених пунктів, затверджується районними радами. Відповідно до п. 11 Висновку державної експертизи землепорядної документації дана технічна документація відповідає вимогам чинного законодавства України, встановленим стандартам, нормам і правилам, оцінюється позитивно та погоджується.

Відповідальний виконавець:
начальник відділу з юридичних питань,
кадрового забезпечення
та комунальної власності

Т.О. Булаєнко