



**У К Р А Ї Н А**  
**ЖИТОМИРСЬКА РАЙОННА РАДА**      **ПРОЕКТ**  
**РІШЕННЯ № \_\_\_\_\_**  
(\_\_\_\_\_ сесія сьомого скликання)

від «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018р.

**Про затвердження технічної документації  
з нормативної грошової оцінки  
земельних ділянок водного фонду,  
загальною площею 17,8613га,  
які надані в оренду Хоменко Євгені Ігорівні**

Розглянувши заяву громадянки Хоменко Євгени Ігорівни, подану нею технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок водного фонду, які надані їй в оренду загальною площею 17,8613 га, в т.ч. кад. номер 1822086500:02:000:0126 - 9,9713 га для рибогосподарських потреб (10.07) та кад. номер 1822086500:02:000:0642 – 4,2218 га кад. номер 1822086500:02:000:0632 – 3,6682 га для сінокосіння (10.06) на території Сінгурівської сільської ради Житомирського району Житомирської області (поза межами населеного пункту), висновок державної експертизи землевпорядної документації від 13.03.2018р. № 47-18, керуючись ст.43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань розвитку агропромислового комплексу, земельних відносин та екології від \_\_\_\_\_, районна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок водного фонду, які надані в оренду громадянці Хоменко Євгені Ігорівні, загальною площею 17,8613 га. в т.ч. кад. номер 1822086500:02:000:0126 - 9,9713 га для рибогосподарських потреб (10.07) та кад. номер 1822086500:02:000:0642 – 4,2218 га, кад. номер 1822086500:02:000:0632 – 3,6682 га для сінокосіння (10.06), на території Сінгурівської сільської ради Житомирського району Житомирської області (поза межами населеного пункту).

2. Нормативна грошова оцінка земельних ділянок становить – 293 170,61 грн.

3. Рекомендувати Житомирській обласній державній адміністрації при укладенні договору оренди встановити орендну плату у розмірі \_\_\_% від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

**Голова районної ради**

**С. Г. Крутій**

Пояснювальна записка  
до Проекту рішення районної ради  
«Про затвердження технічної документації з нормативної  
грошової оцінки земельних ділянок водного фонду,  
загальною площею 17,8613га, які надані в оренду  
Хоменко Євгені Ігорівні»

Проект рішення районної ради розроблений на підставі звернення громадянки Хоменко Є.І. та у відповідності до ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», яка визначає, що технічна документація з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, розташованих за межами населених пунктів, затверджується районними радами. Відповідно до п. 11 Висновку державної експертизи землевпорядної документації дана технічна документація відповідає вимогам чинного законодавства України, встановленим стандартам, нормам і правилам, оцінюється позитивно та погоджується.

Відповідальний виконавець:  
головний спеціаліст відділу з юридичних питань,  
кадрового забезпечення  
та комунальної власності

Т.О. Булаєнко