



У К Р А Ї Н А
ЖИТОМИРСЬКА РАЙОННА РАДА
РІШЕННЯ № _____

(_____ сесія сьомого скликання)

від «_____» _____ 2018р.

**Про затвердження технічної документації
з нормативної грошової оцінки
земельної ділянки
загальною площею 3,7940га,
яка надається в оренду
ТОВ «Улянівський кар'єр»**

Розглянувши заяву ТОВ «Улянівський кар'єр», подану ним технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка надається в оренду ТОВ «Улянівський кар'єр» загальною площею 3,7940 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (11.01) на території Тетерівської об'єднаної територіальної громади Житомирського району Житомирської області (поза межами населеного пункту), керуючись ст.43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань розвитку агропромислового комплексу, земельних відносин та екології від _____, районна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка надається в оренду ТОВ «Улянівський кар'єр» загальною площею 3,7940 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (11.01) на території Тетерівської об'єднаної територіальної громади Житомирського району Житомирської області (поза межами населеного пункту).

2. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить – 11 299 426,07 грн.

3. Рекомендувати Головному управлінню Держгеокадастру в Житомирській області при укладенні договору оренди встановити орендну плату у розмірі ___% від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

Голова районної ради

С. Г. Крутій

Пояснювальна записка
до Проекту рішення районної ради
«Про затвердження технічної документації
з нормативної грошової оцінки земельної ділянки
загальною площею 3,7940га, яка надається в оренду
ТОВ «Улянівський кар'єр»

Проект рішення районної ради розроблений на підставі звернення ТОВ «Улянівський кар'єр» та у відповідності до ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», яка визначає, що технічна документація з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, розташованих за межами населених пунктів, затверджується районними радами. Відповідно до п. 11 Висновку державної експертизи землепорядної документації дана технічна документація відповідає вимогам чинного законодавства України, встановленим стандартам, нормам і правилам, оцінюється позитивно та погоджується.

Відповідальний виконавець:
головний спеціаліст відділу з юридичних питань,
кадрового забезпечення
та комунальної власності

Т.О. Булаєнко