



У К Р А Ї Н А
ЖИТОМИРСЬКА РАЙОННА РАДА **ПРОЕКТ**
РІШЕННЯ № _____
(_____ сесія сьомого скликання)

від «_____» _____ 2018р.

**Про затвердження технічної документації
по визначенню нормативної грошової оцінки
земельної ділянки, загальною площею 8,3000га,
яка надається в оренду ТОВ « РЕНТЗЕМ»
для ведення товарного сільськогосподарського виробництва**

Розглянувши заяву ТОВ «РЕНТЗЕМ», подану ним технічну документацію по визначенню нормативної грошової оцінки земельної ділянки, загальною площею 8,3000 га, яка надається в оренду ТОВ «РЕНТЗЕМ» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) на території Вересівської сільської ради Житомирського району Житомирської області (за межами населеного пункту), висновок державної експертизи землевпорядної документації від 11.05.2018р. №127-18, керуючись ст.43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань розвитку агропромислового комплексу, земельних відносин та екології від _____, районна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію по визначенню нормативної грошової оцінки земельної ділянки, загальною площею 8,3000 га, яка надається в оренду ТОВ «РЕНТЗЕМ» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) на території Вересівської сільської ради Житомирського району Житомирської області (за межами населеного пункту).

2. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 148 932,88 грн.

3. Рекомендувати Житомирській обласній державній адміністрації при укладенні договору оренди встановити орендну плату у розмірі ___% від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

Голова районної ради

С. Г. Крутий

Пояснювальна записка
до Проекту рішення районної ради
«Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки
земельної ділянки, загальною площею 8,3000 га яка надається в оренду
ТОВ «РЕНТЗЕМ»

Проект рішення районної ради розроблений на підставі звернення ТОВ «РЕНТЗЕМ» у відповідності до ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», яка визначає, що технічна документація з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, розташованих за межами населених пунктів, затверджується районними радами. Відповідно до п.11 Висновку державної експертизи землепорядної документації дана технічна документація відповідає вимогам чинного законодавства України, встановленим стандартам, нормам і правилам, оцінюється позитивно та погоджується.

Відповідальний виконавець:
Головний спеціаліст з кадрового
Забезпечення відділу з юридичних питань,
кадрового забезпечення
та комунальної власності

Т.О. Булаєнко