

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань промисловості, будівництва, транспорту, зв'язку та житлово-комунального господарства.

Голова районної ради

С.Г.Крутій

Додаток
до рішення ____ сесії
Житомирської районної ради
сьомого скликання
від _____ 2018 року №____

Районна Програма

утримання житлово-комунального господарства та
благоустрою населених пунктів Житомирського району
на 2018 – 2020 роки

Паспорт
районної Програми
утримання житлово-комунального господарства та благоустрою населених
пунктів Житомирського району на 2018 – 2020 роки

1	Ініціатор розроблення Програми	Житомирська районна державна адміністрація
2	Розробник Програми	Відділ житлово-комунального господарства та цивільного захисту населення Житомирської районної державної адміністрації
3	Відповідальний виконавець Програми	Житомирська районна державна адміністрація; відділ житлово-комунального господарства та цивільного захисту населення Житомирської районної державної адміністрації; інші структурні підрозділи райдержадміністрації за напрямками їх відповідальності та змісту завдань
4	Учасники Програми	Житомирська районна рада; Житомирська районна державна адміністрація; Управління фінансів Житомирської районної державної адміністрації; Відділ житлово-комунального господарства та цивільного захисту населення Житомирської районної державної адміністрації; Відділ економічного розвитку і торгівлі Житомирської районної державної адміністрації; Відділ культури і туризму Житомирської районної державної адміністрації; Відділ освіти Житомирської районної державної адміністрації; Інші структурні підрозділи районної державної адміністрації; Селищна, сільські ради (у т.ч. об'єднаних територіальних громад);

		Підприємства, установи та організації усіх форм власності
5	Термін реалізації Програми	2018-2020 роки
6	Загальний обсяг ресурсів, необхідних для виконання Програми	4000 000,00 грн. (може коригуватися протягом року в межах фінансових можливостей районного бюджету)
7	Основні джерела фінансування Програми	Районний бюджет
8	Головний розпорядник коштів	Житомирська районна державна адміністрація; Управління фінансів Житомирської районної державної адміністрації

I. Загальні положення

Станом на 01 січня 2018 р. в складі Житомирського району знаходяться чотири об'єднані територіальні громади, 17 сільських і одна селищна ради, в яких налічується 87 сільських населених пунктів та 3 селища міського типу: Озерне, Гуйва та Новогуївинське.

Житлово-комунальне господарство — галузь, а вірніше, сукупність галузей, що забезпечують життя і роботу населення в нормальних умовах, а також постачання підприємств галузей господарського комплексу необхідними ресурсами води, газу, тепла й електроенергії.

На території району свою діяльність здійснюють 3 комунальні підприємства, що надають послуги з теплопостачання: Новогуївинське ВЖРЕКП, КП «Озерне» та КП «УЖЕІЗ» с. Висока Піч.

В Житомирському районі на даний час функціонує 38 котелень.

На території району споживачі питною водою забезпечуються як централізовано так і децентралізовано із колодязів, свердловин та каптажів.

У районі знаходиться 23 водогони централізованого водопостачання, в тому числі 5 відомчих, 17 – сільських, 1 міжрайонний.

Загальна протяжність водогінних мереж складає 114,6 км, з яких 25 відсотків знаходяться в аварійному стані і потребують заміни.

Загальна протяжність мереж каналізації – 36,9 км, з них до аварійних відноситься майже 32 відсотки.

Діяльність з надання послуг з водопостачання та водовідведення надають такі підприємства: Будинкоуправління №3 Житомирської КЕЧ району, Березівське БКП «Каскад», КП «Добробут», СБКОП «Садко», КП «Контакт», КП «УЖЕІЗ», Новогуївинське ВЖРЕКП.

У результаті життєдіяльності одного мешканця за рік утворюється одна тонна відходів. Утилізується лише третина загальної кількості відходів, що свідчить про значні ресурсні резерви. Існуючий рівень утилізації відходів вторинних ресурсів не впливає на поліпшення стану довкілля. Відсутність в районі сміттєпереробних підприємств призводить до того, що відходи нагромаджуються у вигляді різних звалищ.

Благоустрій – комплекс робіт з інженерного захисту, розчищення, осушення та озеленення території, а також соціально-економічних, організаційно-правових та екологічних заходів з покращання мікроклімату, санітарного очищення, зниження рівня шуму та інше, що здійснюються на території населеного пункту з метою раціонального використання, належного утримання та охорони, створення умов щодо захисту і відновлення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля.

Програма розроблена на виконання Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про питну воду та питне водопостачання» та інших нормативно-правових актів у сфері благоустрою населених пунктів.

Виконання Програми передбачає:

- Запровадження стимулів до економного і раціонального господарювання та використання ресурсів;
- Покращення екологічного та санітарного стану території району;
- Прозорість прийнятих рішень щодо реформування житлово-комунального господарства району.

Однією з стратегічних цілей Програми є створення безпечного та комфортного середовища для проживання, що досягається шляхом забезпечення належного рівня благоустрою.

Впродовж останніх років у районі проведена значна робота у сфері благоустрою, що включає поточні видатки на прибирання території, вивіз твердих побутових відходів, поточний ремонт та обслуговування вуличного освітлення, оплату за використану електроенергію вуличним освітленням, крім того проведено роботи по ліквідації стихійних сміттєзвалищ, впорядкуванню прибудинкових територій, місць відпочинку, встановленню дитячих майданчиків, капітальні ремонти тротуарів та ін.

II. Мета Програми

Головна мета Програми: забезпечення стабільного функціонування комплексу надання комунальних послуг жителям району. Дія Програми спрямована на створення можливостей підприємствам, організаціям, установам здійснювати діяльність в сферах забезпечення благоустрою, водопостачання, водовідведення, тепlopостачання, ремонту житлового фонду, в інших сферах та надання можливості проведення фінансування зазначених заходів за рахунок коштів районного бюджету з метою розрахунків за виконані роботи.

Програмою передбачається проведення робіт за наступними напрямками:

1. Покращення зовнішнього вигляду та санітарного стану території району (організація прибирання населених пунктів, забезпечення сортування, своєчасного і повного видалення твердих і рідких побутових відходів, ліквідація стихійних сміттєзвалищ, косіння зелених зон (в тому числі боротьба з амброзією, борщевиком та омелою), облаштування майданчиків для розміщення контейнерів для роздільного збору твердих побутових відходів, паркування транспортних засобів, встановлення урн для сміття тощо).

2. Окультурення зелених насаджень з одночасним санітарним видаленням сухостійних, аварійних, фаутих дерев та кущів та формуванням крон існуючих дерев, утриманням газонів, зелених зон.

3. Забезпечення якісного вуличного освітлення населених пунктів (поточне утримання, впровадження енергозберігаючих технологій в роботі мережі зовнішнього освітлення території району).

4. Удосконалення організації руху транспорту та пішоходів.
5. Створення відповідних умов для відпочинку дітей, підлітків та дорослого населення (утримання та впорядкування прибудинкових територій, облаштування дитячих майданчиків тощо).
6. Забезпечення належних умов для поховання померлих (впорядкування існуючих кладовищ та проведення ряду заходів по їх розширенню за потреби), захоронення бездомних і безрідних людей.
7. Залучення до виконання робіт з благоустрою району осіб з числа безробітних, зареєстрованих у центрі зайнятості, на договірній основі, а також осіб, засуджених до виконання громадських робіт.
8. Створення умов для безперешкодного доступу осіб з обмеженими фізичними можливостями до об'єктів благоустрою.
9. Організація робіт з благоустрою при проведенні державних, релігійних та місцевих свят.
10. Проведення профілактичної, роз'яснювальної та виховної роботи серед населення щодо дотримання правил благоустрою, санітарних норм, правил поведінки в громадських місцях, впровадження роздільного збору твердих побутових відходів, участі громадян у заходах з благоустрою за місцем їх проживання.
11. Покращення якості житлово-комунальних послуг, своєчасності їх надання.
12. Розробка та реалізація заходів щодо підвищення енергоефективності об'єктів.

III. Основні завдання Програми та їх фінансове забезпечення

Основними завданнями Програми на 2018-2020 роки є:

- організація виконання комплексу заходів та робіт у сфері житлового-комунального господарства та благоустрою населених пунктів,
- надання повноважень райдержадміністрації, селищному та сільським головам здійснювати розрахунки за виконані роботи в сфері господарської діяльності по забезпеченню благоустрою населених пунктів,
- додаткова фінансова підтримка комунальних підприємств Житомирського району та можливість використання залучених коштів на зазначені цілі.

Фінансування програми здійснюється з районного бюджету як інша субвенція селищній, сільським радам, надання фінансової підтримки комунальним підприємствам Житомирського району на поточні та капітальні видатки.

IV. Заходи Програми

4.1. Поліпшення фінансово-матеріальної бази комунальних підприємств

- КП «Озерне» Новогуївинської селищної ради;
- Виробниче житлове ремонтно-експлуатаційне комунальне підприємство Новогуївинської селищної ради;
- КП «Управління житлом експлуатація інфраструктури забезпечення» Високопільської сільської ради;
- КП «Каскад» Березівської сільської ради.

4.2. Житлово-комунальне господарство та благоустрій

- освітлення населених пунктів району;
- утримання пляжів;
- утримання сміттєзвалищ;
- вивіз сміття;
- видалення аварійних дерев на території району, в тому числі в населених пунктах,;
- придбання та встановлення огорожі для кладовищ в населених пунктах громади;
- поточний ремонт об'єктів благоустрою (мости, шлюзи, меліоративні системи);
- придбання та встановлення огорожі для громадських колодязів питної води;
- інші, передбачені програмою заходи (включаючи ліквідацію аварійних ситуацій на об'єктах комунальної сфери);
- придбання контейнерів для збирання побутових відходів;
- утримання адресного господарства;
- дезінфекція колодязів питної води;
- роботи пов'язані з поліпшенням технічного стану та благоустроєм водойм, відновлення і підтримання сприятливого гідрологічного режиму та санітарного стану річок району;
- ремонт братських могил;
- придбання вбиралень;
- захоронення бездомних і безрідних людей;
- придбання предметів та матеріалів благоустрою;
- придбання дитячих майданчиків;
- поточний ремонт тротуарів та пішохідних доріжок;
- капітальний ремонт пішохідних доріжок;
- утримання полігонів побутових відходів.

4.3. Будівництво

- реконструкція каналізаційної мережі, насосних станцій та систем тепlopостачання;
- реконструкція та ремонт котлового обладнання;

- виготовлення проектно-кошторисних документацій та будівництво, ремонт і реконструкція водогонів;
- виготовлення проектно-кошторисних документацій та модернізація об'єктів житлово-комунальної сфери;
- виготовлення проектних документацій на земельні ділянки та об'єкти нерухомого майна і проведення їх реєстрації;
- будівництво майданчиків для збору, утилізації та переробки сміття;
- ремонт теплових мереж;
- проведення поточних та капітальних ремонтів приміщень;
- проведення реконструкції та ремонту будинків;
- виготовлення проектно-кошторисних документацій та будівництво артезіанських свердловин.

V. Очікувані результати

Виконання Програми здійснюється шляхом реалізації заходів і завдань виконавцями, зазначеними у цій Програмі.

У результаті виконання програмних заходів в 2018-2020 роках буде забезпечено надійне функціонування всього господарського та комунального комплексів району та покращено благоустрій населених пунктів Житомирського району.