



**У К Р А Ї Н А**  
**ЖИТОМИРСЬКА РАЙОННА РАДА**  
**РІШЕННЯ № \_\_\_\_\_**

**ПРОЕКТ**

( \_\_\_\_\_ сесія сьомого скликання)

від « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018р.

**Про затвердження технічної документації  
з нормативної грошової оцінки  
земельної ділянки, загальною площею 1,3864га,  
яка надається в оренду  
ПАТ «Житомирському комбінату  
силікатних виробів»**

Розглянувши заяву ПАТ «Житомирський комбінат силікатних виробів», подану технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка надається в оренду ПАТ «Житомирському комбінату силікатних виробів» загальною площею 1,3864 га. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (11.01) на території Ліщинської сільської ради Житомирського району, Житомирської області (поза межами населеного пункту), висновок державної експертизи землепорядної документації від 26.12.2017р. №575, керуючись ст.43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань розвитку агропромислового комплексу, земельних відносин та екології від \_\_\_\_\_, районна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, загальною площею 1,3864 га, яка надається в оренду ПАТ «Житомирський комбінат силікатних виробів», для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (11.01) на території Ліщинської сільської ради Житомирського району, Житомирської області (поза межами населеного пункту).
2. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 4 646 172,07 грн., 335,12 грн. за кв.м.
3. Рекомендувати Житомирській обласній державній адміністрації при укладенні договору оренди встановити орендну плату у розмірі \_\_\_% від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

**Голова районної ради**

**С. Г. Крутий**

Пояснювальна записка  
до Проекту рішення районної ради  
«Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки  
земельної ділянки, загальною площею 1,3864га яка надається в оренду ПАТ  
«Житомирський комбінат силікатних виробів»

Проект рішення районної ради розроблений на підставі звернення ПАТ «Житомирський комбінат силікатних виробів» у відповідності до ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», яка визначає, що технічна документація з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, розташованих за межами населених пунктів, затверджується районними радами.

Відповідальний виконавець:  
Головний спеціаліст з кадрового  
забезпечення відділу з юридичних питань,  
кадрового забезпечення  
та комунальної власності

Т.О. Булаєнко