



**ЖИТОМИРСЬКА РАЙОННА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Робоча групи з питань використання майна районної ради**

---

10003, м.Житомир, вул. Л.Українки,1, тел. (0412) 42-47-00, тел./ф.: (0412) 42-47-18,

e-mail: [zt.rada@meta.ua](mailto:zt.rada@meta.ua)

веб-сайт районної ради: [www.ztrada.gov.ua](http://www.ztrada.gov.ua)

**Протокол засідання №8**

м. Житомир

від 17.11. 2017 р.

Присутні: Голова робочої групи: Білецький О.М.

Члени робочої групи: Садовська С.О., Стах В.М., Уницький С.О.,

Ковальчук А.Б., Томілка В.П., Мусійчук Р.М., Якімець А.В.

Відсутні: Ребдєв Я.А., Гречко А.К., Назарчук А.Л.,

*Кворум для початку засідання групи є: присутні 8 із 11 членів.*

Порядок денний:

1. Про розгляд клопотання комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради щодо продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна між КУ «ЦРЛ» Житомирської районної ради та ТОВ «Науково-лікувальний реабілітаційний центр Асклепій» (приміщення).

2. Про розгляд клопотання комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради щодо укладення договору оренди нерухомого майна між КУ «ЦРЛ» Житомирської районної ради та ТОВ «Науково-лікувальний реабілітаційний центр Асклепій» (підвальне приміщення).

3. Про розгляд клопотання комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради щодо продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна між КУ «ЦРЛ» Житомирської районної ради та ФОП Михайлова Л.В.

4. Про розгляд клопотання комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради щодо продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна між КУ «ЦРЛ» Житомирської районної ради та ФОП Луняк О.Л.

5. Про розгляд клопотання комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради щодо укладення договору оренди нерухомого майна між КУ «ЦРЛ» Житомирської районної ради та благодійною організацією «Лікарняна каса Житомирської області».

6. Про розгляд клопотання відділу освіти Житомирської РДА щодо укладення договору оренди нерухомого майна між відділом освіти Житомирської РДА та Миролобівською сільською радою.

7. Про розгляд клопотання відділу освіти Житомирської РДА щодо укладення договору оренди нерухомого майна між відділом освіти Житомирської РДА та Вертокиївською сільською радою.

8. Про розгляд клопотання комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради щодо продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна між КУ «ЦРЛ» Житомирської районної ради та філією Житомирського регіонального управління «Приватбанк».

9. Про розгляд клопотання комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради щодо продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна між КУ «ЦРЛ» Житомирської районної ради та КУ «ТСО» Житомирської районної ради.

10. Про розгляд клопотання комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради щодо продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна між КУ «ЦРЛ» Житомирської районної ради та ПП «Санітас».

11. Про розгляд клопотання комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради щодо продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна між КУ «ЦРЛ» Житомирської районної ради та КП «Центральна районна аптека №118» Житомирської районної ради.

12. Про розгляд клопотання комунального підприємства «Редакція газети «Приміське життя» Житомирської районної ради щодо продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна між Житомирською районною радою та комунальним підприємством «Редакція газети «Приміське життя» Житомирської районної ради.

13. Про розгляд клопотання комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради щодо укладення договору оренди нерухомого майна між КУ «ЦРЛ» Житомирської районної ради та комунальною установою «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Житомирської районної ради.

14. Про розгляд клопотання АБ «УКРГАЗБАНК» щодо розміщення банківського терміналу в приміщенні Житомирської районної ради.

**1. СЛУХАЛИ:** Уницького С.О.- головного спеціаліста з питань комунальної власності відділу з юридичних питань, кадрового забезпечення та комунальної власності виконавчого апарату районної ради, який ознайомив присутніх з клопотанням комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради щодо продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна між КУ «ЦРЛ» Житомирської районної ради та ТОВ «Науково-лікувальний реабілітаційний центр Асклепій» за адресою: Житомирський район, с. Станишівка, вул. шосе Сквирське, 3, загальною площею 111 кв.м.

Цільове призначення: проведення медичної практики.

Голосували:

«ЗА» (голосувало 8 )

«ПРОТИ» (голосувало 0 )

«УТРИМАВСЯ» (голосувало 0 )

**«НЕ ПРИЙМАВ УЧАСТІ У ГОЛОСУВАННІ» - ( 0 )**

Рішення прийнято одностанно.

**ВИРІШИЛИ:** Перенести дане питання на розгляд наступного засідання.

**2.СЛУХАЛИ:** Уницького С.О.- головного спеціаліста з питань комунальної власності відділу з юридичних питань, кадрового забезпечення та комунальної власності виконавчого апарату районної ради, який ознайомив присутніх з клопотанням комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради щодо укладення договору оренди нерухомого майна між КУ «ЦРЛ» Житомирської районної ради та ТОВ «Науково-лікувальний реабілітаційний центр Асклепій» за адресою: Житомирський район, с. Станишівка, вул. шосе Сквирське, 3, загальною площею 114,3 кв.м. (частина підвального приміщення)

Цільове призначення: розміщення медичного обладнання та для складських потреб.

Голосували:

**«ЗА»** (голосувало 8 )

**«ПРОТИ»** (голосувало 0 )

**«УТРИМАВСЯ»** (голосувало 0 )

**«НЕ БРАВ УЧАСТЬ У ГОЛОСУВАННІ» - ( 0 )**

Рішення прийнято одностанно.

**ВИРІШИЛИ:** Розмістити в друкованих засобах масової інформації та офіційному веб-сайті Житомирської районної ради оголошення про намір комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради надати в оренду частину (підвального) приміщення площею 114,3 кв.м. за адресою: Житомирський район, с. Станишівка, вул. шосе Сквирське, 3.

Цільове призначення: розміщення медичного обладнання та для складських потреб.

**3. СЛУХАЛИ:** Уницького С.О.- головного спеціаліста з питань комунальної власності відділу з юридичних питань, кадрового забезпечення та комунальної власності виконавчого апарату районної ради, який ознайомив присутніх з клопотанням комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради щодо продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна між КУ «ЦРЛ» Житомирської районної ради та ФОП Михайлова Людмила Володимирівна, загальною площею 17 кв.м. за адресою: Житомирський район, с. Станишівка, вул. шосе Сквирське, 3.

Цільове призначення: торгівля продовольчими товарами та товарами першої необхідності.

Голосували:

**«ЗА»** (голосувало 8 )

«ПРОТИ» (голосувало 0 )

«УТРИМАВСЯ» (голосувало 0 )

«НЕ БРАВ УЧАСТЬ У ГОЛОСУВАННІ» - ( 0 )

Рішення прийнято одногосно.

**ВИРІШИЛИ:** Перенести дане питання на розгляд чергового засідання.

**4. СЛУХАЛИ:** Уницького С.О.- головного спеціаліста з питань комунальної власності відділу з юридичних питань, кадрового забезпечення та комунальної власності виконавчого апарату районної ради, який ознайомив присутніх з клопотанням комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради щодо продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна між КУ «ЦРЛ» Житомирської районної ради та ФОП Луняк Оленою Леонідівною, загальною площею 46,28 кв.м. за адресою: Житомирський район, с. Станишівка, вул. шосе Сквирське, 3.

Цільове призначення: торгівля продовольчими товарами та товарами першої необхідності.

Голосували:

«ЗА» (голосувало 8 )

«ПРОТИ» (голосувало 0 )

«УТРИМАВСЯ» (голосувало 0 )

«НЕ БРАВ УЧАСТЬ У ГОЛОСУВАННІ» - ( 0 )

Рішення прийнято одногосно.

**ВИРІШИЛИ:** Надати погодження на продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна між комунальною установою «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради та ФОП Луняк Оленою Леонідівною шляхом укладення нового договору, загальною площею 46,28 кв.м. за адресою: Житомирський район, с. Станишівка, вул. шосе Сквирське, 3, терміном 2 роки 11 місяців.

Розмір орендної плати при укладенні нового договору оренди нерухомого майна за домовленістю Сторін становить 1822 грн. на місяць.

Дане приміщення використовувати тільки за цільовим призначенням.

**5. СЛУХАЛИ:** Уницького С.О.- головного спеціаліста з питань комунальної власності відділу з юридичних питань, кадрового забезпечення та комунальної власності виконавчого апарату районної ради, який ознайомив присутніх з клопотанням комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради щодо укладення договору оренди нерухомого майна між КУ «ЦРЛ» Житомирської районної ради та благодійною організацією «Лікарняна каса Житомирської області» корисною площею 9,9 кв.м., загальною площею 14,85 кв.м. за адресою: Житомирський район, с. Станишівка, вул. шосе Сквирське, 3.

Цільове призначення: розміщення філії благодійної організації «Лікарняна каса Житомирської області».

Голосували:

«ЗА» (голосувало 8 )

«ПРОТИ» (голосувало 0 )

«УТРИМАВСЯ» (голосувало 0 )

«НЕ БРАВ УЧАСТЬ У ГОЛОСУВАННІ» - ( 0 )

Рішення прийнято одногосно.

**ВИРІШИЛИ:** Розмістити в друкованих засобах масової інформації та офіційному веб-сайті Житомирської районної ради оголошення про намір комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради надати в оренду частину приміщення корисною площею 9,9 кв.м., загальною площею 14,85 кв.м. за адресою: Житомирський район, с. Станишівка, вул. шосе Сквирське, 3.

Цільове призначення: розміщення працівників регіональних філій.

**6. СЛУХАЛИ:** Уницького С.О.- головного спеціаліста з питань комунальної власності відділу з юридичних питань, кадрового забезпечення та комунальної власності виконавчого апарату районної ради, який ознайомив присутніх з клопотанням відділу освіти Житомирської РДА щодо укладення договору оренди нерухомого майна між відділом освіти Житомирської РДА та Миролюбівською сільською радою загальною площею 228, 98 кв.м. за адресою: Житомирський район, с. Миролюбівка, вул. Петровського,1 (приміщення Миролюбівської ЗОШ I-II ступенів) та встановленням орендної плати у розмірі 1 грн. на рік.

Цільове призначення: розміщення дитячого садочку «Струмочок».

Голосували:

«ЗА» (голосувало 8 )

«ПРОТИ» (голосувало 0 )

«УТРИМАВСЯ» (голосувало 0 )

«НЕ БРАВ УЧАСТЬ У ГОЛОСУВАННІ» - ( 0 )

Рішення прийнято одногосно.

**ВИРІШИЛИ:** Надати погодження на укладення договору оренди нерухомого майна між відділом освіти Житомирської РДА та Миролюбівською сільською радою, загальною площею 228, 98 кв.м. за адресою: Житомирський район, с. Миролюбівка, вул. Петровського,1 (приміщення Миролюбівської ЗОШ I-II ступенів) терміном на 2 роки 11 місяців, та встановити орендну плату у розмірі 1 грн. на рік.

Дане приміщення використовувати тільки за цільовим призначенням.

**7.СЛУХАЛИ:** Уницького С.О.- головного спеціаліста з питань комунальної власності відділу з юридичних питань, кадрового забезпечення та комунальної власності виконавчого апарату районної ради, який ознайомив присутніх з клопотанням відділу освіти Житомирської РДА щодо укладення договору оренди нерухомого майна між відділом освіти Житомирської РДА та Вертокиївською сільською радою загальною площею, 375,19 кв.м. за адресою: Житомирський район, с. Вертокиївка, вул. Дружби, 54а (приміщення Вертокиївської ЗОШ І-ІІІ ступенів) та встановленням орендної плати у розмірі 1 грн. на рік.

Цільове призначення: розміщення дитячого садочку «Малятко».

Голосували:

«ЗА» (голосувало 8 )

«ПРОТИ» (голосувало 0 )

«УТРИМАВСЯ» (голосувало 0 )

«НЕ БРАВ УЧАСТЬ У ГОЛОСУВАННІ» - ( 0 )

Рішення прийнято одногосно.

**ВИРІШИЛИ:** Надати погодження на укладення договору оренди нерухомого майна між відділом освіти Житомирської РДА та Вертокиївською сільською радою, загальною площею, 375,19 кв.м. за адресою: Житомирський район, с. Вертокиївка, вул. Дружби,54а (приміщення Вертокиївської ЗОШ І-ІІІ ступенів) терміном на 2 роки 11 місяців, та встановити орендну плату у розмірі 1 грн. на рік.

Дане приміщення використовувати тільки за цільовим призначенням.

**8. СЛУХАЛИ:** Уницького С.О.- головного спеціаліста з питань комунальної власності відділу з юридичних питань, кадрового забезпечення та комунальної власності виконавчого апарату районної ради, який ознайомив присутніх з клопотання комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради щодо продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна між КУ «ЦРЛ» Житомирської районної ради та філією Житомирського регіонального управління «Приватбанк» площею, 1 кв.м., за адресою: Житомирський район, с. Станишівка, вул. шосе Сквирське, 3.

Цільове призначення: розміщення терміналу.

Голосували:

«ЗА» (голосувало 8 )

«ПРОТИ» (голосувало 0 )

«УТРИМАВСЯ» (голосувало 0 )

«НЕ БРАВ УЧАСТЬ У ГОЛОСУВАННІ» - ( 0 )

Рішення прийнято одногосно.

**ВИРІШИЛИ:** Надати погодження на продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна між комунальною установою «Центральна районна

лікарня» Житомирської районної ради та філією Житомирського регіонального управління «Приватбанк» шляхом укладення нового договору, загальною площею 1 кв.м. за адресою: Житомирський район, с. Станишівка, вул. шосе Сквирське, 3, терміном 2 роки 11 місяців.

Розмір орендної плати при укладенні нового договору оренди нерухомого майна за домовленістю Сторін становить 200 грн. на місяць.

Дану площу використовувати тільки за цільовим призначенням.

**9. СЛУХАЛИ:** Уницького С.О.- головного спеціаліста з питань комунальної власності відділу з юридичних питань, кадрового забезпечення та комунальної власності виконавчого апарату районної ради, який ознайомив присутніх з клопотання комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради щодо продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна між КУ «ЦРЛ» Житомирської районної ради та КУ «ТСО» Житомирської районної ради, загальною площею 97,6 кв.м. за адресою: Житомирський район, с. Станишівка, вул. шосе Сквирське, 3 та встановлення орендної плати у розмірі 1 грн. на рік.

Цільове призначення: розміщення стоматологічного обладнання та забезпечення робочим місцем працівників КУ «ТСО» Житомирської районної ради.

Голосували:

«ЗА» (голосувало 8 )

«ПРОТИ» (голосувало 0 )

«УТРИМАВСЯ» (голосувало 0 )

«НЕ БРАВ УЧАСТЬ У ГОЛОСУВАННІ» - ( 0 )

Рішення прийнято одногосно.

**ВИРІШИЛИ:** Надати погодження на продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна між комунальною установою «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради та КУ «ТСО» Житомирської районної ради, шляхом укладення нового договору, загальною площею 97,6 кв.м. за адресою: Житомирський район, с. Станишівка, вул. шосе Сквирське, 3, терміном 2 роки 11 місяців та встановити орендну плату у розмірі 1 грн. на рік.

Дане приміщення використовувати тільки за цільовим призначенням.

**10. СЛУХАЛИ:** Уницького С.О.- головного спеціаліста з питань комунальної власності відділу з юридичних питань, кадрового забезпечення та комунальної власності виконавчого апарату районної ради, який ознайомив присутніх з клопотання комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради щодо продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна між КУ «ЦРЛ» Житомирської районної ради та ПП

«Санітас», загальною площею 46,5 кв.м. за адресою: Житомирський район, с. Станишівка, вул. шосе Сквирське, 3.

Цільове призначення: розміщення аптечного пункту.

Голосували:

«ЗА» (голосувало 8 )

«ПРОТИ» (голосувало 0 )

«УТРИМАВСЯ» (голосувало 0 )

«НЕ БРАВ УЧАСТЬ У ГОЛОСУВАННІ» - ( 0 )

Рішення прийнято одностанно.

**ВИРІШИЛИ:** Відмовити у продовженні терміну дії договору оренди нерухомого майна ПП «Санітас» у зв'язку з необхідністю використовувати дане приміщення для потреб комунальної установи «Центральна районна лікарня».

**11. СЛУХАЛИ:** Уницького С.О.- головного спеціаліста з питань комунальної власності відділу з юридичних питань, кадрового забезпечення та комунальної власності виконавчого апарату районної ради, який ознайомив присутніх з клопотання комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради щодо продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна між КУ «ЦРЛ» Житомирської районної ради та КП «Центральна районна аптека №118» Житомирської районної ради, загальною площею 30 кв.м. за адресою: Житомирський район, с. Станишівка, вул. шосе Сквирське, 3.

Цільове призначення: розміщення аптечного пункту.

Голосували:

«ЗА» (голосувало 8 )

«ПРОТИ» (голосувало 0 )

«УТРИМАВСЯ» (голосувало 0 )

«НЕ БРАВ УЧАСТЬ У ГОЛОСУВАННІ» - ( 0 )

Рішення прийнято одностанно.

**ВИРІШИЛИ:** Продовжити термін дії договору оренди нерухомого майна між КУ «ЦРЛ» Житомирської районної ради та КП «Центральна районна аптека №118» Житомирської районної ради, загальною площею 30 кв.м. за адресою: Житомирський район, с. Станишівка, вул. шосе Сквирське, 3, шляхом укладення додаткової угоди терміном на 6 місяців. Розмір орендної плати за оренду нерухомого майна за домовленістю Сторін становить 260 грн. на місяць.



**12. СЛУХАЛИ:** Уницького С.О.- головного спеціаліста з питань комунальної власності відділу з юридичних питань, кадрового забезпечення та комунальної власності виконавчого апарату районної ради, який ознайомив присутніх з клопотання комунального підприємства «Редакція газети «Приміське життя» Житомирської районної ради щодо продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна між Житомирською районною радою та комунальним підприємством «Редакція газети «Приміське життя» Житомирської районної ради загальною площею 32,47 кв.м. за адресою: м. Житомир, вул. Л. Українки, 1.

Цільове призначення: розміщення працівників редакції.

Голосували:

«ЗА» (голосувало 8 )

«ПРОТИ» (голосувало 0 )

«УТРИМАВСЯ» (голосувало 0 )

«НЕ БРАВ УЧАСТЬ У ГОЛОСУВАННІ» - ( 0 )

Рішення прийнято одностайно.

**ВИРІШИЛИ:** Надати погодження на продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна між Житомирською районною радою та комунальним підприємством «Редакція газети «Приміське життя» Житомирської районної ради загальною площею 32,47 кв.м. за адресою: м. Житомир, вул. Л. Українки, 1, шляхом укладення нового договору терміном на 1 рік, для розміщення працівників комунального підприємства «Редакція газети «Приміське життя» Житомирської районної ради.

Дане приміщення використовувати тільки за цільовим призначенням.

Розмір орендної плати нараховується відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ району та становитиме 308 грн. на місяць.

**13. СЛУХАЛИ:** Уницького С.О.- головного спеціаліста з питань комунальної власності відділу з юридичних питань, кадрового забезпечення та комунальної власності виконавчого апарату районної ради, який ознайомив присутніх з клопотання комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради щодо укладення договору оренди нерухомого майна між КУ «ЦРЛ» Житомирської районної ради та комунальною установою «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Житомирської районної ради, загальною площею 484,9 кв.м., за адресою: Житомирський район, с. Станишівка, вул. шосе Сквирське, 3, та встановлення орендної плати в розмірі 1 грн. на рік.

Цільове призначення: розміщення працівників комунальної установи «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Житомирської районної ради.

Голосували:

«ЗА» (голосувало 8 )

«ПРОТИ» (голосувало 0 )

«УТРИМАВСЯ» (голосувало 0 )

«НЕ БРАВ УЧАСТЬ У ГОЛОСУВАННІ» - ( 0 )

Рішення прийнято одностайно.

**ВИРІШИЛИ:** Надати погодження на укладення договору оренди нерухомого майна між КУ «ЦРЛ» Житомирської районної ради та комунальною установою «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Житомирської районної ради загальною площею 484,9 кв.м., за адресою: Житомирський район, с. Станишівка, вул. шосе Сквирське, 3, та встановити орендну плату в розмірі 1 грн. на рік.

Дане приміщення використовувати тільки за цільовим призначенням.

**14. СЛУХАЛИ:** Уницького С.О.- головного спеціаліста з питань комунальної власності відділу з юридичних питань, кадрового забезпечення та комунальної власності виконавчого апарату районної ради, який ознайомив присутніх з клопотанням АБ «УКРГАЗБАНК» щодо надання дозволу на встановлення ПТКС (програмно-технічного комплексу самообслуговування) в фойє приміщення Житомирської районної ради за адресою: м. Житомир, вул. Л.Українки, 1.

Цільове призначення: розміщення банківського терміналу для надання послуг.

Голосували:

«ЗА» (голосувало 8 )

«ПРОТИ» (голосувало 0 )

«УТРИМАВСЯ» (голосувало 0 )

«НЕ БРАВ УЧАСТЬ У ГОЛОСУВАННІ» - ( 0 )

Рішення прийнято одностайно.

**ВИРІШИЛИ:** Розмістити в друкованих засобах масової інформації та офіційному веб-сайті Житомирської районної ради оголошення про намір Житомирської районної ради надати в оренду частину приміщення площею 1 кв.м. для розміщення ПТКС (програмно-технічного комплексу самообслуговування) за адресою: м. Житомир, вул. Л.Українки, 1.

Цільове призначення: розміщення банківського терміналу для надання послуг.

Голова робочої групи

\_\_\_\_\_

Білецький О.М.

Секретар робочої групи

\_\_\_\_\_

Уницький С.О.