



УКРАЇНА
ЖИТОМИРСЬКА РАЙОННА РАДА
РІШЕННЯ № ____
(_____ сесія сьомого скликання)

ПРОЕКТ

від «___» _____ 2017р.

**Про затвердження переліку об'єктів
нерухомого майна територіальних
громад сіл, селищ району, що підлягають
приватизації у 2018 році**

Керуючись статтями 43, 60 та пункту 10 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про порядок відчуження майна, що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району, затверджене рішенням 18 сесії районної ради 6 скликання №356 від 23.05.2013 р., враховуючи рекомендації постійної комісії з питань бюджету і комунальної власності від _____, районна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити перелік об'єктів нерухомого майна територіальних громад сіл, селищ району, що підлягають приватизації шляхом продажу у 2018 році, а саме:

- приміщення аптеки, площею 60,75 кв.м., за адресою: 12426, Житомирська область, Житомирський район, с. Висока Піч, вул. Іванова, 5.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань бюджету і комунальної власності.

Голова районної ради

С.Г.Крутій

Розробник проекту рішення:
Виконавчий апарат
Житомирської районної ради
Вик: Уницький Сергій Олександрович
головний спеціаліст з питань комунальної власності
відділу з юридичних питань, кадрового забезпечення
та комунальної власності виконавчого апарату
районної ради
тел: 42-61-08

Пояснювальна записка до проекту рішення

«Про затвердження переліку об'єктів нерухомого майна територіальних громад сіл, селищ району, що підлягають приватизації у 2018 році».

Відповідно до ст.ст. 43,60 та пункту 10 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про порядок управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ району, районна рада здійснює повноваження щодо управління об'єктами спільної комунальної власності та відповідним майном. Порядок відчуження майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ району визначено Положенням про порядок відчуження майна, що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району, затвердженим рішенням 18 сесії районної ради 6 скликання №356 від 23.05.2013р. Даний проект рішення розроблено у відповідності до вимог зазначених вище законодавчих і нормативних актів та на підставі звернень ФОП Ковальської О. А. щодо можливості придбання у власність орендованого нею приміщення за адресою: Житомирський район, с. Висока Піч, вул. Іванова, 5 та адміністрації Комунального підприємства «Центральна районна аптека №118» Житомирської районної ради, в оперативному управлінні та на балансі якого перебуває дана будівля, яка не заперечує про продаж даної будівлі. Відповідно до норм законодавства та положень районної ради продаж нерухомого майна здійснюється на конкурсних засадах. Зважаючи на збитковий стан у діяльності Комунального підприємства «Центральна районна аптека №118» Житомирської районної ради та враховуючи той факт, що ця будівля з 2011 року не використовувалася комунальним підприємством для господарської діяльності, а передавалася в оренду, а також той факт, це будівля потребує капітальних вкладень, пропонується включити даний об'єкт до переліку об'єктів нерухомого майна територіальних громад сіл, селищ району, що підлягають приватизації у 2018 році, та надалі здійснити процедуру щодо її продажу.

Відповідальний виконавець:

головний спеціаліст з питань комунальної
власності відділу з юридичних питань,
кадрового забезпечення та комунальної власності
виконавчого апарату районної ради

С.О. Уницький