



У К Р А Ї Н А  
ЖИТОМИРСЬКА РАЙОННА РАДА  
РІШЕННЯ № \_\_\_\_\_

(\_\_\_\_\_ сесія сьомого скликання)

від « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017р.

**Про затвердження технічної документації  
по визначенню нормативної грошової оцінки  
земельних ділянок, загальною площею 20,2452 га,  
які перебувають в оренді ТОВ «Украгротехтрейд»**

Розглянувши заяву директора Товариства з обмеженою відповідальністю «Украгротехтрейд», подану технічну документацію по визначенню нормативної грошової оцінки земельних ділянок, загальною площею 20,2452 га, які перебувають в оренді ТОВ «Украгротехтрейд» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Садківської сільської ради Житомирського району Житомирської області (поза межами населеного пункту), висновок державної експертизи землепорядної документації від 13.11.2017р. №501, керуючись ст.43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань розвитку агропромислового комплексу, земельних відносин та екології від \_\_\_\_\_, районна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію по визначенню нормативної грошової оцінки земельних ділянок, загальною площею 20,2452 га, які перебувають в оренді ТОВ «Украгротехтрейд», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Садківської сільської ради Житомирського району Житомирської області (поза межами населеного пункту).

2. Нормативна грошова оцінка земельних ділянок становить 98 054, 96 грн.

3. Рекомендувати Головному управлінню Держгеокадастру в Житомирській області при укладенні договору оренди встановити орендну плату у розмірі \_\_\_% від нормативної грошової оцінки даних земельних ділянок.

**Голова районної ради**

**С. Г. Крутий**

**Розробник проекту рішення:**

виконавчий апарат районної ради

**Відповідальний виконавець:** Садовська С.О.,

начальник відділу з юридичних питань,

кадрового забезпечення та комунальної власності, 42-47-13

Пояснювальна записка  
до Проекту рішення районної ради  
«Про затвердження технічної документації по визначенню нормативної  
грошової оцінки земельних ділянок, загальною площею 20,2452 га які  
перебувають в оренді ТОВ «Украгротехтрейд»

Проект рішення районної ради був розроблений на підставі звернення директора Товариства з обмеженою відповідальністю «Украгротехтрейд» та у відповідності до ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», який визначає, що технічна документація з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, розташованих за межами населених пунктів, затверджується районними радами.

Відповідальний виконавець:  
начальник відділу з юридичних питань,  
кадрового забезпечення  
та комунальної власності

С.О.Садовська