



У К Р А Ї Н А  
ЖИТОМИРСЬКА РАЙОННА РАДА  
РІШЕННЯ № \_\_\_\_

(\_\_\_\_\_ сесія сьомого скликання)

від «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017р.

**Про затвердження технічної документації  
з нормативної грошової оцінки  
земельної ділянки площею 1,0273 га,  
яка надається в оренду ТОВ «ЖитомирАвтоГазСервіс»**

Розглянувши заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «ЖитомирАвтоГазСервіс», подану технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки для поновлення договору оренди ТОВ «ЖитомирАвтоГазСервіс», загальною площею 1,0273 га, для будівництва та обслуговування сервісного газозаправного комплексу Новогуївинської селищної ради, Житомирського району Житомирської області (поза межами населеного пункту), висновок державної експертизи землевпорядної документації від 26.05.2017р. №212, керуючись ст.43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань розвитку агропромислового комплексу, земельних відносин та екології від \_\_\_\_\_, районна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, для поновлення договору оренди ТОВ «ЖитомирАвтоГазСервіс», загальною площею 1,0273 га, для будівництва та обслуговування сервісного газозаправного комплексу Новогуївинської селищної ради, Житомирського району Житомирської області (поза межами населеного пункту)
2. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 8 489 795, 38 грн., за 1м. кв. 826,42 грн.
3. Рекомендувати Житомирській обласній державній адміністрації при укладенні договору оренди встановити орендну плату у розмірі \_\_\_% від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

**Голова районної ради**

**С. Г. Крутії**

**Розробник проекту рішення:**

виконавчий апарат районної ради

**Відповідальний виконавець:** Садовська С.О.,

Начальник відділу з юридичних питань,

кадрового забезпечення та комунальної власності, 42-47-13

Пояснювальна записка  
до Проекту рішення районної ради  
«Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки  
земельної ділянки площею 1,0273 га, яка надається в оренду ТОВ  
«ЖитомирАвтоГазСервіс»

Проект рішення районної ради був розроблений на підставі звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «ЖитомирАвтоГазСервіс» та у відповідності до ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», який визначає, що технічна документація з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, розташованих за межами населених пунктів, затверджується районними радами.

Відповідальний виконавець:  
начальник відділу з юридичних питань,  
кадрового забезпечення  
та комунальної власності

С.О.Садовська