



**У К Р А Ї Н А**  
**ЖИТОМИРСЬКА РАЙОННА РАДА**  
**РІШЕННЯ № \_\_\_\_\_**

( \_\_\_\_\_ сесія сьомого скликання)

від « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

**Про затвердження технічної документації  
з нормативної грошової оцінки  
земельної ділянки водного фонду,  
загальною площею 6,9030 га,  
яка надана в оренду ПАТ «Житомирський  
комбінат силікатних виробів»**

Розглянувши звернення Публічного акціонерного товариства «Житомирський комбінат силікатних виробів», подану ним технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки водного фонду, яка надана в оренду ПАТ «Житомирський комбінат силікатних виробів» загальною площею 6,9030 га, для риборозведення (10.07) на території Туровецької сільської ради Житомирського району Житомирської області (поза межами населеного пункту), висновок державної експертизи землевпорядної документації від 28.03.2017р. № 81, керуючись ст. 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань розвитку агропромислового комплексу, земельних відносин та екології від \_\_\_\_\_, районна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки водного фонду, яка надана в оренду ПАТ «Житомирський комбінат силікатних виробів», загальною площею 6,9030 га, для риборозведення (10.07) на території Туровецької сільської ради Житомирського району Житомирської області (поза межами населеного пункту).
2. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 79 424 грн. 79 коп.
3. Рекомендувати Головному управлінню Держгеокадастру у Житомирській області при укладенні договору оренди встановити орендну плату у розмірі \_\_\_% від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

**Голова районної ради**

**С. Г. Крутій**

**Розробник проекту рішення:**  
виконавчий апарат районної ради

**Відповідальний виконавець:** Садовська С.О.,  
начальник відділу з юридичних питань,  
кадрового забезпечення та комунальної власності ,42-47-13

Пояснювальна записка  
до Проекту рішення районної ради  
«Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки  
земельної ділянки водного фонду, загальною площею 6,9030 га,  
яка надана в оренду ПАТ «Житомирський комбінат силікатних виробів»

Проект рішення районної ради «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки водного фонду, загальною площею 6,9030 га, яка надана в оренду ПАТ «Житомирський комбінат силікатних виробів», був розроблений на підставі звернення Публічного акціонерного товариства «Житомирський комбінат силікатних виробів» та у відповідності до ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», який визначає, що технічна документація з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, розташованих за межами населених пунктів, затверджується районними радами.

Відповідальний виконавець:  
начальник відділу з юридичних питань,  
кадрового забезпечення  
та комунальної власності

С.О.Садовська