



У К Р А Ї Н А
ЖИТОМИРСЬКА РАЙОННА РАДА
РІШЕННЯ №
(дванадцята сесія восьмого скликання)

ПРОЕКТ

від «03» грудня 2021 р.

Про внесення змін до договору оренди
від 02.01.2019р. № 6/418 з Головним
управлінням Пенсійного фонду України
в Житомирській області та продовження
терміну його дії без проведення аукціону

Розглянувши звернення Головного управління Пенсійного фонду України в Житомирській області від 11.08.2021р. № 0600-1002-8/59598 та від 12.10.2021р. №182/0309-64 до Житомирської районної ради Житомирської області щодо продовження договору оренди від 02.01.2019 № 6/418, керуючись укладеного між Житомирською районною радою Житомирської області (код ЄДРПОУ 13577066) та - Головним управлінням Пенсійного фонду України в Житомирській області (код ЄДРПОУ 13559341) та у зв'язку з необхідністю приведення договору у відповідність до Типового договору оренди, керуючись статтями 43, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 15-18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», пунктами 135-141 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020р. № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» щодо продовження договору оренди без проведення аукціону, Методики розрахунку орендної плати за державне майно затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 28.04.2021р. № 630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно» (далі – Методики розрахунку орендної плати), враховуючи рішення 12 сесії Житомирської районної ради 8 скликання від 03.12.2021 року №___ « Про затвердження звіту про незалежну оцінку нерухомого майна-частини нежитлового приміщення за адресою : м. Житомир, вул. Перемоги,48а», висновки та рекомендації постійної комісії районної ради з питань бюджету, комунальної власності та соціально-економічного розвитку від __.__.2021 року, районна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди від 02.01.2019р. № 6/418 укладеного між Житомирською районною радою Житомирської області (код ЄДРПОУ 13577066) та - Головним управлінням Пенсійного фонду України в

Житомирській області (код ЄДРПОУ 13559341) привести його у відповідність до Типового договору оренди виклавши у новій редакції.

3. Продовжити, без проведення аукціону, термін дії договору оренди від 02.01.2019р. № 6/418 частини нежилого приміщення загальною площею 229,50 кв.м., яке знаходиться на першому поверсі приміщення за адресою: м. Житомир, вул. Перемоги, 48а, та перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ району та обліковується на балансі Житомирської районної ради Житомирської області строком до 30.05.2023 року включно.

4. Відповідно до Методики розрахунку орендної плати річна орендна плата для бюджетної установи становить 1 грн.

5. Доручити голові районної ради Блощинському О.С. підписати договір оренди у новій редакції.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань бюджету, комунальної власності та соціально-економічного розвитку.

Голова районної ради

О. БЛОЩИНСЬКИЙ