

ПРОТОКОЛ № 63/2020
проведення переговорів
між Житомирської районної ради
та Комунальним підприємством «Житомиртеплокомуненерго»
Житомирської міської ради

м. Житомир

від 24 грудня 2020 року

Присутні:

Від Замовника:

Уповноважена особа з питань закупівель Подорожна Т.Л.

Від Учасника:

Заступник директора - Глазаров Віктор Петрович

Предмет закупівлі: Централізоване опалення (за показником національного класифікатора України ДК 021:2015 «Єдиний закупівельний словник» - ДК021:2015-09320000-8 «Пара, гаряча вода та пов'язана продукція».

Порядок денний:

1. Розгляд питання щодо проведення закупівлі «Централізоване опалення» за ДК021:2015- 09320000-8 «Пара, гаряча вода та пов'язана продукція» на 2021 рік.

1.СЛУХАЛИ: Уповноважену особу з питань публічних закупівель Житомирської районної ради (код ЄДРПОУ 13577066) Подорожну Т.Л., яка повідомила наступне.

Відповідно до частини першої статті 40 Закону України «Про публічні закупівлі» (далі по тексту протоколу – Закон) переговорна процедура закупівлі використовується замовником як виняток і відповідно до якої замовник укладає договір про закупівлю після проведення переговорів щодо ціни та інших умов договору про закупівлю з одним або кількома учасниками процедури закупівлі. Згідно з пунктом 2 частини другої статті 40 Закону переговорна процедура закупівлі застосовується замовником як виняток у разі певних обставин та причин і зокрема у зв'язку з відсутністю конкуренції з технічних причин. Ринок постачання теплової енергії (транспортування теплової енергії) відповідно до ст. 5 Закону України «Про природні монополії» є сферою діяльності суб'єктів природних монополій, що є підставою для застосування переговорної процедури закупівлі. Зведений перелік суб'єктів природних монополій ведеться Антимонопольним комітетом України на підставі реєстрів суб'єктів природних монополій у сфері житлово-комунального господарства, що формуються національною комісією, що здійснює державне регулювання у сфері комунальних послуг, а в інших сферах, в яких діють суб'єкти природних монополій, - національними комісіями регулювання природних монополій у відповідній сфері або органами виконавчої влади, що здійснюють функції

такого регулювання до створення зазначених комісій. До будівель районної ради за адресами: 10003, м. Житомир, вул. Лесі Українки, 1 та 10003, м. Житомир, вул. Перемоги, 48а підведені теплові мережі для транспортування теплової енергії (централізоване постачання опалення), які є власністю виключно Комунального підприємства «Житомиртеплокомуненерго» Житомирської міської ради, альтернатива постачання теплової енергії іншим постачальником відсутня з технічних причин. Відповідно до реєстру суб'єктів природних монополій, які провадять господарську діяльність у сферах теплопостачання, централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, станом на 30.11.2020р., розміщеного на офіційному веб-сайті Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг (далі НКРЕКП) («Житомирська область» порядковий № 115), та у відповідності до п. №115 розділу «Житомирська область» Зведеного переліку суб'єктів природних монополій (станом на 30.10.2020 р. на офіційному веб-сайті Антимонопольного комітету України), Комунальне підприємство «Житомиртеплокомуненерго» Житомирської міської ради (код ЄДРПОУ 35343771) займає монопольне становище на ринку надання послуг з транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами в Житомирській області. Зважаючи на вищенаведене, отримання послуг Централізованого опалення за ДК021-2015: 09320000-8 — «Пара, гаряча вода та пов'язана продукція» неможливе від інших постачальників, окрім як від комунального підприємства «Житомиртеплокомуненерго» Житомирської міської ради, яке є єдиним постачальником теплової енергії - послуг з транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами за адресами: м. Житомир, вул. Лесі Українки, 1 та м. Житомир, вул. Перемоги, 48а. Житомирська районна рада (код ЄДРПОУ 13577066), а саме її адміністративні приміщення за адресами: м.Житомир, вул.Лесі Українки, 1 та м.Житомир, вул.Перемоги, 48-а, з підстав відсутності конкуренції з технічних причин на відповідному ринку постачання теплової енергії, за відсутності при цьому альтернативи не має можливості забезпечуватися Централізованим опаленням іншими організаціями. Ці послуги на території знаходження об'єктів замовника (районної ради) можуть бути надані лише певним постачальником, а саме: комунальним підприємством «Житомиртеплокомуненерго» Житомирської міської ради. Разом з тим, не укладення або несвоєчасне укладення договору з КП «Житомиртеплокомуненерго» Житомирської міської ради призведе до припинення/обмеження постачання теплової енергії до зазначених будівель Житомирської районної ради. Відповідно до частини сьомої статті 40 Закону замовник має право укласти договір про закупівлю за результатами застосування переговорної процедури закупівлі у строк не раніше ніж через 5 днів - у разі застосування переговорної процедури закупівлі з підстав, у разі закупівлі послуг з централізованого опалення, з дня оприлюднення в електронній системі закупівель повідомлення про намір укласти договір про закупівлю (у скорочені терміни). Через об'єктивну відсутність конкуренції з технічних причин на відповідному ринку, за відсутності при цьому альтернативи та відповідно до пункту 2 частини другої, частини сьомої статті 40 Закону України «Про

публічні закупівлі» закупівля за предметом закупівлі «Централізоване опалення» за показником національного класифікатора України ДК 021:2015 «Єдиний закупівельний словник» ДК021-2015: 09320000-8 — «Пара, гаряча вода та пов'язана продукція», має здійснюватися шляхом переговорної процедури закупівлі (скороченої).

Для укладення договору з обраним учасником законодавством вимагається проведення з ним попередніх переговорів.

У зв'язку з вищенаведеним, Сторони погодилися про закупівлю «Централізованого опалення» за ДК021:2015- 09320000-8. «Пара, гаряча вода та пов'язана продукція» за переговорною (скороченою) процедурою закупівлі.

Тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з централізованого опалення затверджені рішенням виконавчого комітету Житомирської міської ради № 1439 від 02.12.2020р., відповідно до якого тариф для потреб бюджетних установ встановлено на рівні 1308,98 грн/Гкал без ПДВ (протягом опалювального періоду).

Комунальне підприємство «Житомиртеплокомуненерго» Житомирської міської ради є платником ПДВ.

Вартість послуги з ПДВ становить 1570,776 грн/Гкал.

Зважаючи на викладене вище, Сторони

ВИРШИЛИ:

1) Погодити:

- надання послуг «Централізоване опалення» за ДК021:2015- 09320000-8 «Пара, гаряча вода та пов'язана продукція» на 2021 рік Учасником на об'єкти Замовника за адресами: 10003, м. Житомир, вул. Лесі Українки, 1 та 10003, м. Житомир, вул. Перемоги, 48-а;

- загальний обсяг надання послуг за предметом закупівлі на 2021 рік становить **350 Гкал**;

- вартість обсягу, який планується до закупівлі на 2021 рік, становить: всього 549771,60 грн, у т. ч. ПДВ в сумі 91628,60 грн.

За 1 Гкал на час проведення переговорів (укладення договору) 1308,98 грн без ПДВ.

Вартість 1 Гкал з ПДВ становить 1570,776 грн.

2) Фактична вартість обсягу наданих послуг, що планується до закупівлі визначається шляхом множення обсягу спожитих послуг за розрахунковий період на величину тарифу з врахуванням відповідних коефіцієнтів тарифу у 2021 році.

3) Надання послуг за об'єктами Замовника здійснюватиметься відповідно до договору, а саме:

- на об'єкт за адресою: 10003, м. Житомир, вул. Лесі Українки, 1: загальний обсяг надання послуг за предметом закупівлі на 2021 рік за цим об'єктом становить **300 Гкал**; вартість обсягу закупівлі за цим об'єктом становить всього 471232,80 грн, у т.ч. ПДВ становить 78538,80 грн.

– на об'єкт за адресою: 10003, м. Житомир, вул. Перемоги, 48-а: загальний обсяг надання послуг за предметом закупівлі на 2021 рік за цим об'єктом становить **50** Гкал; вартість обсягу закупівлі за цим об'єктом становить всього 78538,80 грн., у т.ч. ПДВ становить 13089,80 грн.

Від Замовника:



Л.А. Козарова

Від Учасника:



Г.А. Козарова

В.П. Козаров