

ДОГОВІР № 64

про приймання стічних вод в комунальну каналізацію (централізоване водовідведення).
м. Житомир

в особі заступника голови ради Смаку Василія Миколайовича, діючого на підставі
ЗУ „Про засудження винуватців” з другої сторони, уклавши цей договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 1.1. За цим договором Виконавець зобов'язується приймати від Споживача стічні води (централізоване водовідведення) у комунальну каналізаційну систему міста Житомира. ДК 016:2010 код 37.00.1 - Послуги каналізаційні; за ДК 021:2015 — код 90430000-0 - Послуги з відведення стічних вод (централізоване водовідведення).
 - 1.2. Споживач зобов'язується своєчасно і в повному обсязі на умовах даного договору оплачувати надані йому Виконавцем послуги централізованого водовідведення за встановленими тарифами згідно актів виконаних робіт.
 - 1.3. Загальний об'єм централізованого водовідведення становить 1950 куб. м/рік.
 - 1.4. Загальна ціна договору становить 30 221,50 (запечетовано звіді розрахунку до 1950 км)
 - 1.5. Договірні зобов'язання виникають в залежності від реального фінансування. Сума договору може змінена за взаємною згодою сторін.
 - 1.6. Сума договору планова, бюджетні зобов'язання по цьому договору виникають в межах конторисних призначень Споживача на 20 рік по загальному фонду в межах фактичних надходжень по спеціальному фонду.

2. УМОВИ НАДАННЯ ПОСЛУГ

- 2.1. Наявність договору між Виконавцем і Споживачем.
 - 2.2. Для визначення об'єму стічних вод (централізоване водовідведення), скинутих в каналізаційну систему міста Житомира, Споживач зобов'язується додержуватися встановленого порядку обліку води.
 - 2.3. Виконувати у встановлені терміни усі вказівки, рекомендації та приписи Виконавця.
 - 2.4. Сторони зобов'язані керуватися діючими «Правилами користування системами центрального комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України», «Правилами приймання стічних вод споживачів до системи централізованого водовідведення м. Житомира» та чинного законодавства.

3. ОБЛІК, КОНТРОЛЬ СТІЧНИХ ВІДПРАВЛЕНИЙ

- 3.1. Кількість стічних вод (централізоване водовідведення), що надходить в каналізацію, визначається по кількості води, що надходить із комунального водопроводу або місцевих джерел, згідно показань приладу комерційного обліку, а при неможливості отримати такі показання - по діючих нормах водопостачання.

Споживач зобов'язаний згідно проекту, що погоджений з Виконавцем своїми силами обладнати вузол обліку стічних вод, а Виконавець зобов'язаний прийняття його на облік та опломбувати.

Періодична повірка обслуговування та ремонт засобів обліку проводиться відповідно до Закону України «Про метрологію та метрологічну діяльність», а також інших нормативно-правових актів, які регулюють цю сферу діяльності.

В разі виходу приладу з ладу і неможливості його подальшої експлуатації, Споживач зобов'язаний повідомити Виконавця, протягом доби з моменту виявлення факту. При невиконанні цієї умови кількість стічних вод визначається за пропускною спроможністю водопровідного вводу при швидкості води 2,0 м/сек. та дією повним перерізом протягом 24 годин на добу з часу закінчення строку припису до моменту встановлення нового приладу обліку.

дорівнює кількості води.

- 3.4. У разі здійснення самовільного й безоблікового скиду стічних вод у комунальну каналізацію з власних джерел водопостачання розрахунок за скид стоків здійснюється за максимальною продуктивністю насосного обладнання за годину при його роботі протягом 24 годин на добу від дня початку скиду стоків до дня виявлення. Якщо день початку скиду не виявлено, то розрахунки здійснюються за один місяць.

4. ПРАВА І ОБОВ'ЯЗКИ СТОРИН

4.1. Виконавцем зобов'язаний:

- 4.1.1. Забезпечити приймання стічних вод (централізоване водовідведення) від Споживача з концентрацією забруднюючих речовин, які не перевищують гранично допустимі норми, згідно з «Правил приймання стічних вод Споживачів» до системи централізованого водовідведення м. Житомира» в обсязі встановленого ліміту.

- а) від трубопроводів господарсько- побутових потреб _____ куб. м/рік, _____ куб. м/місяць, _____ куб. м/добу;
- б) від трубопроводів питної води, що використовується для технологічних потреб _____ куб. м/рік, _____ куб. м/місяць, _____ куб. м/добу;
- в) від трубопроводів технічної води _____ куб. м/рік, _____ куб. м/місяць, _____ куб. м/добу;
- г) від артезіанських свердловин _____ куб. м/рік, _____ куб. м/місяць, _____ куб. м/добу.
- д) додатковий обсяг стічних вод (ливневі води) _____ куб. м/рік, _____ куб. м/місяць, _____ куб. м/добу;

4.2. Споживач зобов'язаний:

- 4.2.1. Отримати у Виконавця рахунок на оплату до “_____” числа поточного місяця. Оплатити рахунок в 5-ти денній термін з моменту отримання.

- 4.2.2. Споживач відповідає за цілісність та збереження засобів обліку, пломб і деталей пломбування, встановлених представниками територіальних органів Держспоживстандарту, виробником та Виконавцем в місцях з'єднань засобів обліку, запірної арматури, манометра та іншого обладнання вузла обліку незалежно від місця його розташування.

- 4.2.3. Споживач забезпечує захист приміщень, де розташовані вузли обліку, від ґрунтових, талих і дощових вод та інших шкідливих впливів, утримує зазначені приміщення в належному стані; не допускає доступу сторонніх осіб і забезпечує доступ представників Виконавця за службовими посвідченнями до засобів обліку, водопровідних пристройів та обладнання.

- 4.2.4. Мати акт розмежування балансової належності та схему систем внутрішнього водопроводу та каналізації з зазначенням контрольного колодязя (один екземпляр схеми Споживач передає Виконавцю разом з підписаним примірником договору).

- 4.2.5. Утримувати каналізаційні колодязі згідно встановленим норм і правил.

- 4.2.6. Повідомити Виконавця на протязі трьох днів про зміни в специфіці роботи з переліком компонентів, які використовуються у виробництві.

- 4.2.7. Своєчасно і в повному обсязі на умовах даного договору оплачувати за скинуті в комунальну каналізацію стоки, в тому числі поверхневі стічні води та підвищений тариф за перевищення гранично-допустимих концентрацій забруднень стоків.

- 4.2.8. Споживач зобов'язаний обладнати контрольний колодязь на підключення до комунальної системи каналізації і установити в ньому прилади обліку та контролю (пробовідбірник) скиду води. Прилади обліку знаходяться на балансі Споживача і обслуговуються останнім.

- 4.2.9. Терміново інформувати Виконавця про всі випадки погіршення якості стічних вод, аварійних (залізових) скидів забруднюючих речовин, про початок проведення аварійно-відновлювальних робіт.

- 4.2.10. Щомісячно, не пізніше 10-го числа наступного місяця, подавати до Виконавця інформацію про режим, об'єми та якісний склад скидів їх стічних вод до міської каналізації. Інформацію підписує посадова особа або власник об'єкту господарської діяльності, які несуть відповідальність за достовірність інформації. При погіршенні якості стічних вод — негайно подавати Виконавцю інформацію про режим, об'єми та якісний склад скидів їх стічних вод до міської каналізації. В окремих випадках періодичність надання звітних відомостей залежить від характеру виробничої діяльності Споживача, визначається Виконавцем, але не менше одного разу в квартал.

- 4.2.11. Подавати Виконавцю документ про здійснення та відновлення пропускної здатності трубопроводів та колекторів із залученням тèхнічних засобів не рідше одного разу на рік, суб'єктам господарювання, діяльність яких пов'язана з послугами громадського харчування — не менше двох разів на рік. При засміченні каналізаційних мереж забруднюючими речовинами, що призводять до обмеження пропускної спроможності міської каналізаційної мережі, — негайно.

- 4.2.12. В триденний термін письмово повідомити Виконавця в разі зміни в назві об'єкту або Споживача, передачі його другій організації, при передбачуваній зміні кількості води і стоків; переобладнанні внутрішнього водопроводу і каналізації; установці насосів, присуднанні нових Споживачів; зміні розрахункового рахунку в банку; підвищчі належності або реорганізації підприємства.

- 4.3. Споживач має право:**
- 4.3.1. Одержання вчасно та відповідної якості послуги з централізованого водовідведення;
 - 4.3.2. Одержання в установленому законодавством порядку інформацію про розмір і структуру тарифу на послуги з централізованого водовідведення;
 - 4.3.3. На відшкодування збитків, завданіх його майну, внаслідок неналежного надання послуг з централізованого водовідведення.
- 4.4. Виконавець має право обмежити (припинити) надання послуг у разі:**
- 4.4.1. Проведення ремонтних і профілактичних робіт згідно з будівельними нормами і правилами, правилами технічної експлуатації і користування, положеннями про проведення поточного і капітального ремонтів та іншими нормативно-правовими актами через 10 днів після повідомлення споживачеві через засоби масової інформації або в інший спосіб, що гарантує доведення такої інформації до кожного споживача, із зазначенням причин та строків обмеження (припинення) надання послуг;
 - 4.4.2. Ліквідації наслідків аварії, повідомивши споживачеві через засоби масової інформації або в інший спосіб, що гарантує доведення такої інформації до споживача, про таку перерву не пізніше ніж через три години з початку такої перерви. У повідомлені зазначається причина та строк перерви в наданні відповідних послуг;
 - 4.4.3. Незадовільного технічного стану водопровідних пристройів і споруд, які перебувають на балансі Споживача;
 - 4.4.4. Відмови Споживача переукласти договір, якщо Виконавцем було внесено відповідну пропозицію;
 - 4.4.5. Несвоєчасного внесення плати за спожиті послуги з централізованого водовідведення;
 - 4.4.6. Недопуску Споживачем представників Виконавця до засобів обліку, обстеження водопровідно-каналізаційних мереж, тощо;
 - 4.4.7. Невиконання вказівок, приписів та рекомендацій Виконавця;
 - 4.4.8. Невиконання технічних умов Виконавця та погодженого проекту на підключення до мереж водопроводу;
 - 4.4.9. Невиконання Споживачем умов даного Договору;
 - 4.4.10. Несвоєчасного внесення плати за перевищення гранично-допустимих концентрацій шкідливих речовин у стічних водах та плати за стічні води, що потрапляють у каналізаційні колодязі та зливоприймачі у періоди дощів та сніготанення;
 - 4.4.11. В інших випадках, передбачених нормами чинного законодавства України;
 - 4.4.12. Відключити Споживача від мереж каналізації без попередження в разі:
 - невиконання технічних умов Виконавця та погодженого проекту на підключення до мереж каналізації;
 - в інших випадках, передбачених нормами чинного законодавства України.
 - 4.4.13. Тимчасово припинити або обмежити надання послуг Споживачу чи в окремі райони міста без попередження в таких випадках:
 - а) припинення подачі електроенергії до водопровідно-насосних станцій або споруджень;
 - б) стихійного лиха;
- 4.5. За кількісний та якісний склад стічних вод Субспоживача повну відповіальність несе Споживач.
- 4.6. У разі невиконання Споживачем Правил приймання стічних вод споживачів до системи централізованого водовідведення м. Житомира, щодо дотримання якості та режиму скиду стічних вод об'єкта Споживача може бути відключений від системи централізованого водовідведення після письмового попередження Виконавцем не менше ніж за п'ять діб.
- 4.7. Відновлення надання послуг Виконавцем може бути здійснено після повного погашення заборгованості Споживача та оплати повторного підключення. Витрати Виконавця, пов'язані з відновленням надання послуг споживачеві, підлягають відшкодуванню за рахунок Споживача відповідно до кошторису витрат на відновлення надання послуг, складеного Виконавцем.
- ## **5. ПРИЕДНАННЯ КАНАЛІЗАЦІЙНИХ ЛІНІЙ ДО СУСІДІНХ СПОЖИВАЧІВ**
- 5.1. У разі неможливості безпосереднього приєднання об'єкта до комунальної каналізації Виконавець має право дозволити приєднання об'єкта через каналізаційну мережу основного Споживача при умові:
- а) наявності технічної можливості й дотримання санітарних вимог;
 - б) узгодження з Виконавцем проєкту приєднання;
 - в) прийняття субспоживачем, що приєднався, на себе всіх витрат, пов'язаних з приєднанням, у тому числі витрат на приведення в порядок території після приєднання.
- 5.2. Прокладання транзитних каналізаційних ліній через територію сусіднього об'єкта може бути здійснено за згодою його власника та Виконавця. Роботи щодо прокладання та перевлаштування зовнішніх каналізаційних комунікацій, що перебувають на балансі Виконавця або основного Споживача, викликані приєднанням, а також приведення в порядок території, проводяться силами й коштами забудовника (Споживача), що приєднуються. Якщо власник об'єкта не дає згоди на прокладення лінії

через його територію, питання вирішується відповідно до чинного законодавства.

5.3. Самовільно приєднуватися до каналізаційної мережі **Споживача** забороняється.

6. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

- 6.1. Розрахунок за послуги проводиться, згідно з показаннями засобів обліку по актам виконаних робіт відповідно до затвердженим тарифам. Зміна тарифів може відбуватись відповідно до чинного законодавства України.
- 6.2. При зміні тарифів на централізоване водовідведення (приймання стічних вод) та розміру внесків за встановлення, обслуговування, заміну вузлів комерційного обліку додаткового погодження на це **Споживачем** чи внесення змін до даного Договору не потребується. Повідомлення про зміну тарифів на централізоване водовідведення (приймання стічних вод) та розміру внесків за встановлення, обслуговування, заміну вузлів комерційного обліку здійснюється через засоби масової інформації або **Споживачу** через акти виконаних робіт.
- 6.3. У випадку проведення виконання грошового зобов'язання **Споживачем** не в повному обсязі, в першу чергу сума платежу спрямовується на погашення процентів та неустойки (зокрема, пені згідно п.7.3. цього Договору), після чого сплачується сума за основним зобов'язанням - вартість отриманих послуг з водопостачання та водовідведення.
- 6.4. Оплата спожитих послуг з водовідведення (приймання стічних вод) здійснюється **Споживачем** шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок **Виконавця**.
- 6.5. Оплата за перевищення затвердженої ліміту водовідведення проводиться в п'ятикратному розмірі.
- 6.6. Пітна вода, що використовується підприємством для технологічних потреб і скинуті стоки оплачуються в п'ятикратному розмірі.
- 6.7. Оплата за скид стоків до комунальної каналізації у період самовільного користування здійснюється з розрахунку пропускної здатності вводів водопроводу при швидкості руху води в ній 2 м/сек. при роботі протягом 24 годин на добу з моменту самовільного приєднання, а при наявності зареєстрованих **Виконавцем** засобів обліку на водопровідних вводах - за показниками засобів обліку з подальшим відключенням користувача від каналізаційної мережі. Якщо засоби обліку не працюють звині абонентів або не зареєстровані **Виконавцем**, розрахунок теж здійснюється виходячи з пропускної здатності труб водопровідних вводів.

Якщо дату самовільного приєднання до каналізації з'ясувати неможливо, то вважається, що період самовільного користування каналізацією становить один місяць.

- 6.8. Розрахунковий період за послуги **Виконавця** встановлюється в один календарний місяць, з першого календарного дня по останній календарний день місяця, в якому **Споживач** користувався послугами **Виконавця**.
- 6.9. Період за який стягується плата за скидання **Споживачем** стічних вод з перевищеннем гранично допустимих концентрацій забруднюючих речовин, установлений разовим аналізом, визначається згідно з місцевими «Правилами приймання стічних вод **Споживачів** до системи централізованого водовідведення м. Житомира», але не більше трьох календарних місяців (місяця, у якому відібрана проба, та двох попередніх місяців). Підвищена плата стягується за весь обсяг стічних вод скинутих **Споживачем** за цей період з даного об'єкта.

У разі виявлення залишкового скиду обсяг скинутих стічних вод визначається за актами, якими зафіковані початок та закінчення залишкового скидання.

- 6.10. **Споживач** сплачує **Виконавцю** також вартість поверхневих стічних вод згідно п. 3.2. даного договору за тарифом за послуги з централізованого водовідведення, затвердженим уповноваженим органом.

Загальна кількість таких стічних вод визначається розрахунковим методом відповідно до території **Споживача**, за нормами ДСТУ 3013-95 «Правила контролю за відведення дощових і снігових вод з території міст і промислових підприємств» та даними тідromетреослужби. При цьому, **Споживач** зобов'язується надати **Виконавцю** наступну інформацію:

Назва об'єкта	Адреса об'єкта	Заг. площа будинків та територій, кв.м.	Площа будинків та споруд, кв.м.	Площа асфальто-бетонного покриття, кв.м.	Площа шебеневого покриття, кв.м.	Площа грунтового покриття, кв.м.	Площа грунтового покриття, газонів, кв.м.
		0,68	0,44	0,3518			0,2285

- 6.11. У разі виникнення у **Споживача** заборгованості за даним договором, **Виконавець** має право всі кошти, перераховані **Споживачем** за водовідведення, зараховувати в погашення існуючої заборгованості з найдавнішим терміном її виникнення не залежно від призначення платежу, вказаного в платіжному документі.

7. ВІДПОВІДЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 7.1. Відповідальність між **Виконавцем** і **Споживачем** за технічний стан і обслуговування водопровідних і каналізаційних систем, спорудження і засобів визначається їх балансовою принадлежністю і «Правилами

користування системою комунального водопостачанням і водовідведення в населених пунктах України». Розмежування балансової належності та відповіальності сторін за експлуатацію водопровідних мереж встановлюється актом між Споживачем та Виконавцем.

7.2. Відповіальні особи за об'єктами водовідведення, збереження водолічильника, та пломб на ньому, відбору проб стічних вод для контролю за ГДК в контрольному колодязі та інших водопровідних споруд і пристрій Споживач за наказом призначає:

(П.І.Б. посада, номер і дата наказу)

(П.І.Б. посада, номер і дата наказу)

Копію наказу про призначення відповідальних осіб Споживач зобов'язаний передати разом з підписаним примірником даного договору.

7.3. У разі несвоєчасного здійснення платежів за послуги Споживач зобов'язаний сплатити пеню в розмірі 0,01 відсотка суми боргу за кожен день просрочення. Загальний розмір сплаченої пені не може перевищувати 100 відсотків загальної суми боргу. Нарахування пені починається з першого робочого дня, наступного за останнім днем граничного строку внесення плати за послуги.

7.4. Відновлення надання послуг Виконавцем може бути здійснено після повного погашення заборгованості Споживача та оплати повторного підключення. Витрати Виконавця, пов'язані з відновленням надання послуг споживачеві, підлягають відшкодуванню за рахунок Споживача відповідно до кошторису витрат на відновлення надання послуг, складеного Виконавцем.

7.5. У випадку аварії або неправності каналізаційної мережі, що знаходиться на балансі Споживача, Виконавцем не несе відповіальність за забезпечення його каналізуванням стоків.

7.6. За кількісний та якісний склад стічних вод Субспоживача повну відповіальність несе Споживач.

7.7. Термін позовної давності при несвоєчасному виконанні Споживачем грошового зобов'язання по оплаті послуг з централізованого водовідведення згідно цього Договору становить десять років.

7.8. При виконанні даного Договору, а також по всіх питаннях, що не знайшли відображення в Договорі, сторони керуються діючими «Правилами» та чинним законодавством. Всі суперечки вирішуються шляхом переговорів, а в разі недосягнення згоди - у судовому порядку.

7.9. У випадку внесення змін до будь-якого із зазначених нормативно-правових актів або втрати ним чинності шляхом набрання юридичної сили новим нормативно-правовим актом, сторони зобов'язуються керуватися новим нормативно-правовим актом без додаткового узгодження та без внесення змін до цього договору (підстава ст. 651 ЦК України, ч. 1 ст. 188 ГК України).

8. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

8.1. Даний Договір укладений терміном до 31.12.20~~ж~~ року і набирає чинності з дня його підписання обома сторонами.

8.2. Даний Договір може бути розірвано при систематичному невиконанні або неналежному виконанні однією із сторін своїх обов'язків за даним Договором в передбаченому законодавством порядку. При цьому сторона, яка вирішила розірвати Договір, повинна попередити другу сторону за 30 днів до розірвання Договору.

9. ОСОБЛИВІ УМОВИ ДОГОВОРУ

9.1. Для стічних вод Споживача, що приймаються в міську каналізаційну мережу Виконавцем, встановлюються загальні допустимі величини показників (ДВП) якості стічної води з допустимими концентраціями (ДК) забруднюючих речовин, що наведені у таблиці 1 Правил приймання стічних вод Споживачів до системи централізованого водовідведення м. Житомира.

№ з/п	Показники якості стічних вод	Одиниця вимірю	Допустима концентрація	№ з/п	Показники якості стічних вод	Одиниця вимірю	Допустима концентрація
1	pH	одиниця pH	6,5-9,0	11	СПАР	мг/л	0,5
2	ХСК	мг/л	480,0	12	Залізо	мг/л	1,74
3	БСК5	мг/л	240,0	13	Мідь	мг/л	0,5
4	Завислі речовини	мг/л	220,0	14	Хром	мг/л	1,4
5	Нафта та нафтопродукти	мг/л	2,8	15	Цинк	мг/л	1,43
6	Жири	мг/л	7,4	16	Нікель	мг/л	0,46
7	Азот амонійний	мг/л	20,0	17	Кобальт	мг/л	0,3
8	Сульфати	мг/л	190,0	18	Сухий залишок	мг/л	700,0
9	Хлориди	мг/л	280,0	19	Сульфіди	мг/л	1,5
10	Фосфати	мг/л	8,4				

9.2. Розрахунок допустимих величин забруднень, що не ввійшли у даний перелік, повинен бути виконаний на

основі гранично-допустимої концентрації (ГДК) цих речовин у водоймі господарсько-пітного водокористування і за рахунок Споживача та узгоджений з Виробником.

9.3. Величина плати за понаднормативні скиди стічних вод у міську каналізаційну мережу розраховується відповідно до «Правилами приймання стічних вод споживачів до системи централізованого водовідведення м. Житомира».

9.4. Не допускаються скид в центральну міську каналізаційну мережу: нерозчинні mastila, живиця, мазут, кислоти, гарячі суміші, барвники, токсичні і розчинні газоподібні речовини, здатні створювати в системах і спорудах токсичні гази, речовини, для яких не встановлено ГДК для водойм, концентровані маточні і кубові речовини, будівельне, промислове, виробничо- побутове сміття, абразивні речовини, епідеміологічно небезпечні бактеріальні і вірусні забруднення.

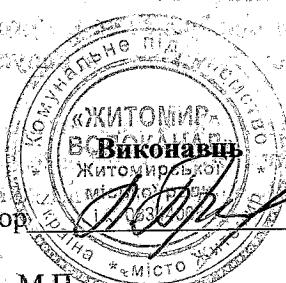
10. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Виконавець

КП «Житомирводоканал»

10005, м. Житомир, вул. Чуднівська 120,
IBAN UA 543223130000026002000018677

в Філія ПАТ «Державний експортно-імпортний банк
України» в м. Житомирі,
код: 03344065,
тел. 55-05-52



Директор

М.П.

/А.М. Нікітін/

ПІДПИСИ СТОРІН

Споживач

Житомирська районна рада

поштова адреса: м. Житомир
вул. Лев Українки, 1

юридична адреса: м. Житомир

вул. Лев Українки, 1
р/рахунок 314813017203442 40002 000 34663

від банку: ОКСУ м. Київ



Споживач

Житомирська районна рада
М.П. В.І. Стар
районна рада