

ДОГОВІР № 64

про приймання стічних вод в комунальну
каналізацію (водовідведення)

м. Житомир

« 17 » січня 2019 р.

Виконавець: Комунальне підприємство «Житомирводоканал» Житомирської міської ради, в особі директора Нікітін-Андрія Миколайовича, діючого на підставі Статуту, з однієї сторони, та

Споживач: Житомирська районна рада

Соловй Кривої С.Г., діючого на підставі _____ в особі
другої сторони, уклали цей договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За цим договором **Виконавець** зобов'язується приймати від **Споживача** стічні води (водовідведення) у комунальну каналізаційну систему міста Житомира. ДК 016:2010 код 37.00.1 - Послуги каналізаційні ; за ДК 021:2015 — код 90430000-0-Послуги з відведення стічних вод (централізоване водовідведення).

1.2. **Споживач** зобов'язується своєчасно і в повному обсязі на умовах даного договору, оплачувати надані йому **Виконавцем** послуги водовідведення за встановленими тарифами згідно актів виконаних робіт.

1.3. Загальний об'єм водовідведення становить 1500 куб. м/рік куб. м/рік.

1.4. Загальна ціна договору становить 18035 (П'ятнадцять тисяч тридцять п'ять) грн. в т.ч. ПДВ - 2178,50 грн.

1.5. Договірні зобов'язання виникають в залежності від реального фінансування. Сума договору може бути зменшена за взаємною згодою сторін.

2. УМОВИ НАДАННЯ ПОСЛУГ

2.1. Найявність договору між **Виконавцем** і **Споживачем**.

2.2. Для визначення об'єму стічних вод (водовідведення), скинутих в каналізаційну систему міста Житомира, **Споживач** зобов'язується додержуватися встановленого порядку обліку води.

2.3. Виконувати у встановлені терміни усі вказівки, рекомендації та приписи **Виконавця**.

2.4. Сторони зобов'язані керуватися діючими «Правилами користування системами центрального комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України», «Правилами приймання стічних вод підприємств, організацій в господарсько-побутову систему каналізації м. Житомира» та чинного законодавства.

3. ОБЛІК, КОНТРОЛЬ СТІЧНИХ ВОД

3.1. Кількість стічних вод (водовідведення), що надходять в каналізацію, визначається по кількості води, що надходить із комунального водопроводу або місцевих джерел, згідно показань приладу комерційного обліку, а при неможливості отримати такі показання - по діючих нормах водопостачання.

Споживач зобов'язаний згідно проекту, що погоджений з **Виконавцем** своїми силами та за власні кошти обладнати вузол обліку стічних вод, а **Виконавець** зобов'язаний прийняти його на облік та опломбувати.

Періодична перевірка обслуговування та ремонт засобів обліку проводиться відповідно до Закону України «Про метрологію та метрологічну діяльність», а також інших нормативно-правових актів, які регулюють цю сферу діяльності.

В разі виходу приладу з ладу і неможливості його подальшої експлуатації, **Споживач** зобов'язаний у встановлені **Виконавцем** строки придбати та встановити прилад обліку. При невиконанні цієї умови кількість стічних вод визначається за пропускною спроможністю водопровідного вводу при швидкості води 2,0 м/сек. та дією повним перерізом протягом 24 годин на добу з часу закінчення строку припису до моменту встановлення нового приладу обліку.

3.2. Зняття показників приладу обліку проводиться **Споживачем** самостійно щомісячно і передається **Виконавцю** до 15 числа поточного місяця. Представник **Виконавця** в присутності представника **Споживача** має право в будь який час робочого часу **Споживача** проводити контрольне зняття показників приладу обліку **Споживача**.

3.3. Середньорічний об'єм стічних вод (водовідведення), що утворюється внаслідок випадання атмосферних опадів, сніготанення та здійснення поливально-мийних робіт під час прибирання територій (далі — поверхневі стічні води), і неорганізовано потрапляє в мережі водовідведення **Споживача** або через дощозбірники і колодязі на мережах водовідведення, які розташовані на території **Споживача**, у мережі водовідведення **Виконавця**, як при загальносплавній, так і при роздільній системі водовідведення, визначається згідно п.п. 4.10 – 4.13 Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, затверджених наказом Мінжитлокомунгоспу № 190 від 27.06.2008 р. (із змінами та доповненнями).

3.4. **Споживачі**, що мають власні водозабори і скидають стічні води до комунальної каналізаційної мережі, зобов'язані щомісяця, не пізніше 5 числа, подавати **Виконавцю** дані про кількість скинутих за минулий місяць стічних вод та показники їхньої якості.

Облік кількості стічних вод у цьому випадку здійснюється:

- 1) за допомогою приладів обліку;
- 2) за добовою продуктивністю насосів;
- 3) за дебітом свердловини;
- 4) на підставі витрати води на технологічні потреби;
- 5) на підставі замірів кількості стічних вод, що надходять до комунальної каналізації.

Метод визначення кількості стічних вод встановлюється **Виконавцем**.

У разі відмови абонента від укладання договору кількість стічних вод прирівнюється до 100 % одержаної води від усіх джерел.

3.5. У разі розрахунків за воду за пропускною здатністю труби вводу вважається, що кількість стічних вод дорівнює кількості води.

3.6. У разі здійснення самовільного й безоблікового скиду стічних вод у комунальну каналізацію з власних джерел водопостачання розрахунок за скид стоків здійснюється за максимальною продуктивністю насосного обладнання за годину при його роботі протягом 24 годин на добу від дня початку скиду стоків до дня виявлення. Якщо день початку скиду не виявлено, то розрахунок здійснюється за один місяць.

3.7. Виконавець має право шляхом обстеження на місці перевіряти подані Споживачем дані про кількість стоків, що скидаються до каналізації.

Якщо Споживач, який має власні водозабори, у визначений строк не надіслав даних про кількість стічних вод, що він скинув до каналізації за минулий місяць, або надіслав неправильні дані про їх кількість, Виконавець має право здійснювати розрахунок оплати за скидання стічних вод за даними, які він має, або за пропускнуою здатністю відповідного колектора Споживача. При цьому Виконавець має право зробити перерахунок за період подання Споживачем неправильних даних, але не більше як за рік.

3.8. В разі не передання Споживачем показників приладів обліку у строк визначений пунктом 3.2 даного Договору, Виконавець нараховує оплату за скинуті стоки виходячи із середньомісячних нарахувань за останні три місяці з подальшим коригуванням відповідно до показників приладів обліку.

4. ПРАВА І ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Виконавець зобов'язаний:

4.1.1. Забезпечити приймання стічних вод (водовідведення) від Споживача з концентрацією забруднюючих речовин, які не перевищують гранично допустимі норми, згідно «Правил прийому стічних вод підприємств в каналізаційну систему м. Житомира» в обсязі встановленого ліміту:

а) від трубопроводів господарського-побутових потреб 1500 куб. м/рік, 125 куб. м/місяць, _____ куб. м/добу;

б) від трубопроводів питної води, що використовується для технологічних потреб _____ куб. м/рік, _____ куб. м/місяць, _____ куб. м/добу;

в) від трубопроводів технічної води _____ куб. м/рік, _____ куб. м/місяць, _____ куб. м/добу;

г) від артезіанських свердловин _____ куб. м/рік, _____ куб. м/місяць, _____ куб. м/добу.

д) додатковий обсяг стічних вод (ливневі води) 200 куб. м/рік, _____ куб. м/місяць, _____ куб. м/добу;

4.2. Споживач зобов'язаний:

4.2.1. В триденний термін письмово повідомити Виконавця в разі: зміни в назві об'єкту або Споживача, передачі його другій організації, при передбачуваній зміні кількості води і стоків; переобладнанні внутрішнього водопроводу і каналізації; установці насосів, приєднанні нових споживачів; зміні розрахункового рахунку в банку; підвідомчій належності або реорганізації підприємства.

4.2.2. Споживач відповідає за цілісність та збереження засобів обліку, пломб і деталей пломбування, встановлених представниками територіальних органів Держспоживстандарту, виробником та Виконавцем в місцях з'єднань засобів обліку, запірної арматури, манометра та іншого обладнання вузла обліку незалежно від місця його розташування.

4.2.3. Споживач забезпечує захист приміщень, де розташовані вузли обліку, від ґрунтових, талих і дощових вод та інших шкідливих впливів, утримує зазначені приміщення в належному стані; не допускає доступу сторонніх осіб і забезпечує доступ представників Виконавця за службовими посвідченнями до засобів обліку, водопровідних пристроїв та обладнання.

4.2.4. Мати схему систем внутрішнього водопроводу та каналізації з зазначенням контрольного колодязя (один екземпляр схеми Споживач передає Виконавцю разом з підписаним примірником договору);

4.2.5. Утримувати каналізаційні колодязі згідно встановленим норм і правил;

4.2.6. Повідомити Виконавця на протязі трьох днів про зміни в специфіці роботи з переліком компонентів, які використовуються у виробництві.

4.2.7. Своєчасно і в повному обсязі на умовах даного договору оплачувати за скинуті в комунальну каналізацію стоки, в тому числі поверхневі стічні води та підвищений тариф за перевищення гранично-допустимих концентрацій забруднень стоків.

4.2.8. Споживач зобов'язаний своїми силами і коштами обладнати контрольний колодязь на підключення до комунальної системи каналізації і установити в ньому прилади обліку та контролю (пробовідбірник) скиду води. Прилади обліку знаходяться на балансі Споживача і обслуговуються останнім.

4.3. Споживач має право:

4.3.1. Одержувати вчасно та відповідної якості послуги з водовідведення.

4.3.2. Одержувати в установленому законодавством порядку інформацію про розмір і структуру тарифу на послуги з водовідведення.

4.3.3. На відшкодування збитків, завданих його майну внаслідок неналежного надання послуг з водовідведення.

4.4. Виконавець має право:

4.4.1. Тимчасово припинити надання послуг з водовідведення, попередивши Споживача про це (офіційним листом, телефонограмою, тощо) за 4 дні до моменту припинення надання вказаних послуг в разі:

- незадовільного технічного стану каналізаційних мереж, пристроїв і споруд, які перебувають на балансі Споживача;

- проведення Виконавцем ремонтних робіт з обслуговування каналізаційних мереж та пристроїв;

- невиконання Споживачем умов даного Договору;

- відмови Споживача переукласти договір, якщо Виконавцем було внесено відповідну пропозицію;

- несвоєчасного внесення плати за спожиті послуги з водовідведення;

- несвоєчасного внесення плати за перевищення гранично-допустимих концентрацій шкідливих речовин у стічних водах та плати за стічні води, що потрапляють у каналізаційні колодязі та зливоприймачі у періоди дощів та сніготоплення;

- недопуску Споживачем представників Виконавця до засобів обліку, обстеження каналізаційних мереж, тощо;

- невиконання вказівок, приписів та рекомендацій Виконавця, які зроблені у відповідності з вимогами чинного законодавства;

- в інших випадках, передбачених нормами чинного законодавства України.

4.2.2. Відключити Споживача від мереж каналізації без попередження в разі:

- самовільного приєднання до мереж комунальної каналізації;

- невиконання технічних умов Виконавця та погодженого проекту на підключення до мереж каналізації;

- в інших випадках, передбачених нормами чинного законодавства України.

4.4.3. Тимчасово припинити або обмежити надання послуг Споживачу чи в окремі райони міста без попередження в таких випадках:

а) припинення подачі електроенергії до водопровідно-насосних станцій або споруджень;

б) стихійного лиха;

в) аварій і пошкодження на зовнішніх системах каналізації, а також інженерно-комунальних будівель та споруд;

г) пошкодження або несправності дворової, внутрішньо-дворової системи Споживача, що знаходиться на його балансі.

4.5. Приймання в каналізацію стічних вод, які вивозяться асенізаційним транспортом від Споживача приватного сектора, здійснюється тільки через зливні станції Виконавця. Споживач або приватні власники сплачують Перевізнику за відкачку та транспортування рідких відходів, а Виконавцю за злив та очистку рідких відходів згідно з укладеними договорами.

4.6. За кількісний та якісний склад стічних вод Субспоживача повну відповідальність несе Споживач.

5. ПРИЄДНАННЯ КАНАЛІЗАЦІЙНИХ ЛІНІЙ ДО СУСІДНІХ СПОЖИВАЧІВ

5.1. У разі неможливості безпосереднього приєднання об'єкта до комунальної каналізації **Виконавець** має право дозволяти приєднання об'єкта через каналізаційну мережу основного **Споживача** при умові;

- наявності технічної можливості й дотримання санітарних вимог;
- узгодження з **Виконавцем** проекту приєднання;
- прийняття субспоживачем, що приєднався, на себе всіх витрат, пов'язаних з приєднанням, у тому числі витрат на приведення в порядок території після приєднання.

5.2. Прокладання транзитних каналізаційних ліній через територію сусіднього об'єкта може бути здійснено за згодою його власника та **Виконавця**. Роботи щодо прокладання та перевлаштування зовнішніх каналізаційних комунікацій, що перебувають на балансі **Виконавця** або основного **Споживача**, викликані приєднанням, а також приведення в порядок території проводяться силами й коштами забудовника (Споживача), що приєднується. Якщо власник об'єкта не дає згоди на прокладення лінії через його територію, питання вирішується відповідно до чинного законодавства.

5.3. Самовільно приєднуватися до каналізаційної мережі **Споживача** забороняється.

6. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

6.1. Розрахунок за воду проводиться, згідно з показаннями засобів обліку по актам виконаних робіт відповідно до затвердженим Тарифам. Зміна тарифів може відбуватися відповідно до чинного законодавства України.

6.2. При зміні тарифів на водовідведення (приймання стічних вод) додаткового погодження на це **Споживачем** чи внесення змін до даного Договору не потребується. Повідомлення про зміну тарифів на водопостачання та водовідведення (приймання стічних вод) здійснюється через засоби масової інформації або **Споживачу** через акти виконаних робіт.

6.3. У випадку проведення виконання грошового зобов'язання **Споживачем** не в повному обсязі, в першу чергу сума платежу спрямовується на погашення процентів та неустойки (зокрема, пені згідно п.7.3. цього Договору), після чого сплачується сума за основним зобов'язанням - вартість отриманих послуг з водопостачання та водовідведення.

6.4. Оплата спожитих послуг з водовідведення (приймання стічних вод) здійснюється **Споживачем** шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок **Виконавця**.

6.5. Оплата за перевищення затвердженого ліміту водопостачання та водовідведення проводиться в п'ятикратному розмірі.

6.6. Питна вода, що використовується підприємством для технологічних потреб і скинуті стоки оплачується в п'ятикратному розмірі.

6.7. Оплата за скид стоків до комунальної каналізації у період самовільного користування здійснюється з розрахунку пропускної здатності вводів водопроводу при швидкості руху води в ній 2 м/сек. при роботі протягом 24 годин на добу з моменту самовільного приєднання, а при наявності зареєстрованих **Виконавцем** водолічильників на водопровідних вводах - за показниками водолічильників з подальшим відключенням користувача від каналізаційної мережі. Якщо водолічильники не працюють з вини абонентів або не зареєстровані **Виконавцем**, розрахунок теж здійснюється виходячи з пропускної здатності труб водопровідних вводів.

Якщо дату самовільного приєднання до каналізації з'ясувати неможливо, то вважається, що період самовільного користування каналізацією становить один місяць.

6.8. Розрахунковий період за послуги **Виконавця** встановлюється в один календарний місяць, з першого календарного дня по останній календарний день місяця, в якому **Споживач** користувався послугами **Виконавця**.

6.9. Період за який стягується плата за скидання **Споживачем** стічних вод з перевищенням гранично допустимих концентрацій забруднюючих речовин, установлений разовим аналізом, визначається згідно з місцевими Правилами приймання стічних вод підприємств, організацій в господарсько-побутову систему каналізації м. Житомира, але не більше трьох календарних місяців (місяця, у якому відібрана проба, та двох попередніх місяців). Підвищена плата стягується за весь обсяг стічних вод скинутих **Споживачем** за цей період з даного об'єкта.

У разі виявлення залпового скиду обсяг скинутих стічних вод визначається за актами, якими зафіксовані початок та закінчення залпового скидання.

6.10. Споживач сплачує **Виконавцю** також вартість поверхневих стічних вод згідно п. 3.3 даного договору за тарифом за послуги з водовідведення, затвердженим уповноваженим органом.

Загальна кількість таких стічних вод визначається розрахунковим методом відповідно до території **Споживача**, за нормами ДСТУ 3013-95 «Правила контролю за відведення дощових і снігових вод з території міст і промислових підприємств» та даними гідрометеослужби.

При цьому, **Споживач** зобов'язується надати **Виконавцю** наступну інформацію:

| Назва об'єкта | Адреса об'єкта | Заг. Площа території, кв.м. | Площа будинків і споруд, кв.м. | Площа асфальто-бетонного покриття, кв.м. | Площа шибенового покриття, кв.м. | Площа ґрунтового покриття, кв.м. | Площа ґрунтового покриття, газонів, кв.м. |
|---------------|----------------|-----------------------------|--------------------------------|--|----------------------------------|----------------------------------|---|
| | | | | | | | |

6.11. У разі виникнення у **Споживача** заборгованості за даним договором, **Виконавець** має право всі кошти, перераховані **Споживачем** за водовідведення, зараховувати в погашення існуючої заборгованості з найдавнішим терміном її виникнення не залежно від призначення платежу, вказаного в платіжному документі.

6.12. Сума договору планова, бюджетні зобов'язання по цьому договору виникають в межах кошторисних, призначених **Споживача** на 20__ рік по загальному фонду та в межах фактичних надходжень по спеціальному фонду.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. Відповідальність між **Виконавцем** і **Споживачем** за технічний стан і обслуговування водопровідних і каналізаційних систем, спорудження і засобів визначається їх балансовою приналежністю і «Правилами користування система комунального водопостачання і водовідведення в населених пунктах України». Розмежування балансової належності та експлуатаційної відповідальності сторін встановлюється по каналізації, каналізаційні мережі, які забезпечують відведення стоків від підприємств, відомчих жилих будинків, а також споруди на них до вулично-каналізаційної мережі з каналізаційним колодязем на ній в точці підключення належать **Споживачу** і ним експлуатуються.

7.2. Відповідальні особи за об'єктами водопостачання та водовідведення, збереження водолічильника та плombs на ньому, відбору проб стічних вод для контролю за ГДК в контрольному колодязі та інших водопровідних споруд і пристроїв **Споживач** за наказом призначає

Урбан Володимир Іванович
№ 182/4-К
(П.І.Б. печатка, номер та наказу)
завідуючий господарства 2018

Копію наказу про призначення відповідальних осіб Споживач зобов'язаний передати разом з підписаним примірником даного договору.

7.3. Споживач за несвочасну оплату наданих йому, згідно даного Договору послуг, сплачує на користь Виконавця пеню в порядку і розмірі встановленому чинним законодавством України за кожний день прострочення платежу за весь період прострочки.

7.4. В разі порушення Споживачем строків оплати послуг з водовідведення, Виконавець має право застосувати до Споживача оперативно-господарські санкції у вигляді призупинення або обмеження надання послуг з водовідведення до погашення боргу в повному обсязі, попередивши його про це (офіційним листом, телефонограмою, тощо) за 4 дні до моменту застосування вказаних санкцій.

7.5. Відновлення надання послуг Виконавцем може бути здійснено після повного погашення заборгованості Споживача та оплати повторного підключення.

7.6. У випадку аварії або несправності каналізаційної мережі, що знаходиться на балансі Споживача, Виконавець не несе відповідальності за забезпечення його каналізуванням стоків.

7.7. За кількісний та якісний склад стічних вод Субспоживача повну відповідальність несе Споживач.

7.8. Термін позовної давності при несвочасному виконанні Споживачем грошового зобов'язання по оплаті послуг з водовідведення згідно цього Договору становить десять років.

7.9. При виконанні даного Договору, а також по всіх питаннях, що не знайшли відображення в Договорі, сторони керуються діючими «Правилами» та чинним законодавством. Всі майнові суперечки вирішуються шляхом переговорів, а в разі недобсягнення згоди - у відповідних судових органах.

8. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

8.1. Даний Договір укладений терміном до 31.12.19 набуває чинності з дня його підписання обома сторонами.

8.2. Даний Договір може бути розірвано при систематичному невиконанні або неналежному виконанні однією із сторін своїх обов'язків за даним Договором в передбаченому законодавством порядку. При цьому сторона, яка вирішила розірвати Договір, повинна попередити другу сторону за 30 днів до розірвання Договору.

8.3. Договір складено в двох примірниках по одному для кожної сторони і кожен з яких має однакову юридичну силу.

9. ОСОБЛИВІ УМОВИ ДОГОВОРУ

9.1 Виконавець приймає від Споживача стічні води з граничнодопустимими Концентраціями (ГДК) забруднень на випуску в міську каналізацію:

| | | | | | |
|----|--------------------------|-------------------------|----|-----------------|---------------|
| 1 | ХСК | 480 мгО ₂ /л | 11 | Сульфіди | 1,5 мг/л |
| 2 | БСК ₅ | 240 мгО ₂ /л | 12 | СПАР | 0,5 мг/л |
| 3 | Завислі речовини | 220 мг/л | 13 | Хром загальний | 1,4 мг/л |
| 4 | Сухий залишок | 700 мг/л | 14 | Залізо загальне | 1,74 мг/л |
| 5 | Азот амонійний | 20 мг/л | 15 | Мідь | 0,5 мг/л |
| 6 | Хлориди | 280 мг/л | 16 | Кольбат | 0,3 мг/л |
| 7 | Фосфати | 8,4 мг/л | 17 | Цинк | 1,43 мг/л |
| 8 | Нафтопродукти | 2,8 мг/л | 18 | Нікель | 0,46 мг/л |
| 9 | Сульфати | 190 мг/л | 19 | РН | 6,5-9,0 |
| 10 | Жири рослинні і тваринні | 7,4 мг/л | 20 | Температура | Не вище 40 °С |

9.2. Не допускаються: нерозчинні мастила, живиця, мазут, кислоти, гарячі суміші, токсичні і розчинні газоподібні речовини, здатні створювати в системах і спорудах токсичні гази, речовини, для яких не встановлено ГДК для водойм, концентровані маточні і кубові речовини, будівельне, промислове, виробничо-побутове сміття, абразивні речовини, епідеміологічно небезпечні бактеріальні і вірусні забруднення.

10. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ВИКОНАВЕЦЬ

КП «Житомирводоканал»

10005 м. Житомир, вул. Чуднівська 120,

р/р 26002000018677 в АТ «Укресімбанк»
України

МФО 322313

код 03344065,

тел. 55-05-52

СПОЖИВАЧ

поштова адреса м. Житомир, вул. Леві Українці 1
юридична адреса м. Житомир, вул. Леві Українці 1
р/рахунок 35414048034663

від банку ІДОВІД

Е ДР ПОУ 13577 068

ПІДПИСИ СТОРІН

Директор



/А.М. Нікітін/

СПОЖИВАЧ



[Signature]