



**ЖИТОМИРСЬКА РАЙОННА РАДА**  
**Робоча групи з питань використання майна районної ради**

---

10003, м.Житомир, вул. Л.Українки,1, тел. (0412) 42-47-00, тел./ф.: (0412)  
42-47-18,

e-mail: [zt.rada@meta.ua](mailto:zt.rada@meta.ua)

веб-сайт районної ради: [www.ztrada.gov.ua](http://www.ztrada.gov.ua)

**Протокол засідання №11**

м. Житомир

від 08.11.2018 р.

Присутні: Голова робочої групи: Стах В.М.

Заступник голови робочої групи: Гречко А.К.

Члени робочої групи: Уницький С.О., Козарчук М.П., Козел В.В.,  
Ребдев Я.А., Томілка В.П., Якімець А.В.

Відсутні: Парфентієва Т.М., Булаєнко Т.О., Мусійчук Р.М., Назарчук А.Л.

*Кворум для початку засідання групи є: присутні 8 із 12 членів.*

Запрошені: Полозун Людмила Вікторівна – заступник головного лікаря комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради з економічних питань, Нікандрова Олена Анатоліївна – представник ТОВ «Науково-лікувальний реабілітаційний центр «Асклепій» по договору.

Порядок денний:

1. Про обговорення питання щодо внесення змін до договору оренди нерухомого майна між КУ «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради та ТОВ «Науково-лікувальний реабілітаційний центр «Асклепій».

2. Про оголошення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності.

**1. СЛУХАЛИ:** Уницького С.О. - головного спеціаліста з питань комунальної власності відділу з юридичних питань, кадрового забезпечення та комунальної власності виконавчого апарату районної ради, який запропонував обговорити питання щодо внесення змін до договору оренди нерухомого майна між КУ «ЦРЛ» Житомирської районної ради та ТОВ «Науково-лікувальний реабілітаційний центр «Асклепій» за адресою: с. Станишівка, вул. шосе Сквирське, 3, у частині дострокового розірвання договору оренди.

Голосували:

«ЗА» (голосувало 8 )

«ПРОТИ» (голосувало 0 )

«УТРИМАВСЯ» (голосувало 0 )

«НЕ ПРИЙМАВ УЧАСТІ У ГОЛОСУВАННІ» - ( 0 )

Рішення прийнято одногосно.

**ВИРІШИЛИ:** Запропонувати суб'єктам орендних відносин, а саме: КУ «ЦРЛ» Житомирської районної ради та ТОВ «Науково-лікувальний реабілітаційний центр «Асклепій» укласти додаткову угоду до діючого договору оренди нерухомого майна за адресою: с. Станишівка, вул. шосе Сквирське, 3, площею 19,5 кв.м. відобразивши у розділі 8 Договору (**Строк дії, умови зміни та розірвання договору**) умови щодо достроково припинення договору оренди нерухомого майна за згодою обох Сторін.

Орендодавець - КУ «ЦРЛ» Житомирської районної ради у місячний термін має повідомити Орендаря – ТОВ «Науково-лікувальний реабілітаційний центр «Асклепій» про намір оголосити про дострокове припинення діючого Договору.

**2. СЛУХАЛИ:** Уницького С.О.- головного спеціаліста з питань комунальної власності відділу з юридичних питань, кадрового забезпечення та комунальної власності виконавчого апарату районної ради, який ознайомив присутніх з необхідністю розміщення в засобах масової інформації та офіційному веб-сайті Житомирської районної ради оголошення про конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єкту оренди нерухомого майна, відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», та наказу Фонду державного майна України від 31.12.2015 р.

- об'єкт оцінки: нежитлові приміщення четвертого поверху (кабінети №410,411), що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району, за адресою: м. Житомир, вул. Л.Українки, 1, загальною площею 32,47 кв.м., (у тому числі корисна 21,20 кв.м.).

Голосували:

«ЗА» (голосувало 8 )

«ПРОТИ» (голосувало 0 )

«УТРИМАВСЯ» (голосувало 0 )

«НЕ ПРИЙМАВ УЧАСТІ У ГОЛОСУВАННІ» - ( 0 )

Рішення прийнято одногосно.

**ВИРІШИЛИ:** Обговоривши критерії вимог щодо вибору оцінювача майна розмістити в засобах масової інформації оголошення про конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єкту оренди нерухомого майна.

- об'єкт оцінки: нежитлові приміщення четвертого поверху (кабінети №410,411), що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району, за адресою: м. Житомир, вул. Л.Українки, 1, загальною площею 32,47 кв.м., (у тому числі корисна 21,20 кв.м.).

**Голова робочої групи**

\_\_\_\_\_

**Стах В.М.**

**Секретар робочої групи**

\_\_\_\_\_

**Уницький С.О.**