



**ЖИТОМИРСЬКА РАЙОННА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Робоча група з питань використання майна районної ради

10003, м.Житомир, вул. Л.Українки,1, тел. (0412) 42-47-00, тел./ф.: (0412) 42-47-18,

e-mail: zt.rada@meta.ua

веб-сайт районної ради: www.ztrada.gov.ua

Протокол засідання №10

м. Житомир

від 29.10.2018 р.

Присутні: Голова робочої групи: Стах В.М.

Заступник голови робочої групи: Гречко А.К.

Члени робочої групи: Уницький С.О., Козарчук М.П., Козел В.В., Ребдев Я.А.,
Булаєнко Т.О.,

Відсутні: Мусійчук Р.М., Томілка В.П., Парфентієва Т.М., Якімець А.В., Назарчук А.Л.

Кворум для початку засідання групи є: присутні 7 із 12 членів.

Запрошені: Полозун Людмила Вікторівна – заступник головного лікаря комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради з економічних питань, Нікандрова Олена Анатоліївна – представник ТОВ «Науково-лікувальний реабілітаційний центр «Асклепій» по договору.

Порядок денний:

1. Про розгляд клопотання КУ «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради щодо внесення змін до договору оренди нерухомого майна між КУ «ЦРЛ» Житомирської районної ради та ТОВ «Науково-лікувальний реабілітаційний центр «Асклепій».

2. Про розгляд клопотання відділу культури і туризму Житомирської райдержадміністрації щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: Житомирський район, с. Троянів, вул. Войтицького, 11, відповідно до заяви ТОВ «Зернова компанія Полісся».

3. Про розгляд клопотання відділу освіти Житомирської РДА щодо переукладення договорів оренди нерухомого майна між відділом освіти Житомирської РДА та ДЮСШ Житомирської районної організації ВФСТ «Колос» АПК України.

4. Про розгляд клопотання відділу освіти Житомирської РДА щодо укладення договорів оренди нерухомого майна між відділом освіти Житомирської РДА та ДЮСШ Житомирської районної організації ВФСТ «Колос» АПК України.

5. Про оголошення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності.

6. Про розгляд клопотання КП «Архітектура» Житомирської районної ради щодо продовження терміну дії договорів оренди нерухомого майна.

7. Про встановлення орендної плати у розмірі 1 грн на 2018 рік для бюджетних установ.

8. Про розгляд клопотань бюджетних установ щодо надання дозволу на переукладення договорів оренди нерухомого майна, та встановлення орендної плати у розмірі 1 грн.

9. Про розгляд клопотань бюджетних установ щодо встановлення орендної плати у розмірі 1 грн на 2019 рік.

1. СЛУХАЛИ: Уницького С.О. - головного спеціаліста з питань комунальної власності відділу з юридичних питань, кадрового забезпечення та комунальної власності виконавчого апарату районної ради, який ознайомив присутніх з клопотанням КУ «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради щодо внесення змін до договору оренди нерухомого майна між КУ «ЦРЛ» Житомирської районної ради та ТОВ «Науково-лікувальний реабілітаційний центр «Асклепій» за адресою: с. Станишівка, вул. шосе Сквирське, 3, у частині зменшення загальної орендованої площі для ТОВ «Науково-лікувальний реабілітаційний центр «Асклепій» з 225,3 на 19,5 кв.м. в будівлі поліклінічного корпусу, у зв'язку зі зміною переліку медичних послуг.

Голосували:

«ЗА» (голосувало 7)

«ПРОТИ» (голосувало 0)

«УТРИМАВСЯ» (голосувало 0)

«НЕ ПРИЙМАВ УЧАСТІ У ГОЛОСУВАННІ» - (0)

Рішення прийнято одногосно.

ВИРІШИЛИ: Задовольнити клопотання КУ «ЦРЛ» Житомирської районної ради щодо внесення змін до договору оренди нерухомого майна у частині зменшення загальної орендованої площі ТОВ «Науково-лікувальний реабілітаційний центр «Асклепій» з 225,3 на 19,5 кв.м. в будівлі поліклінічного корпусу КУ «ЦРЛ» за адресою: с. Станишівка, вул. шосе Сквирське, 3, та внести зміни до діючого договору оренди нерухомого майна між вищезгаданими суб'єктами шляхом укладення додаткової угоди, узгодивши та відобразивши подальші умови договору оренди у письмовій формі.

2. СЛУХАЛИ: Уницького С.О.- головного спеціаліста з питань комунальної власності відділу з юридичних питань, кадрового забезпечення та комунальної власності виконавчого апарату районної ради, який ознайомив присутніх з клопотанням відділу культури і туризму Житомирської РДА щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: Житомирський район, с. Троянів, вул. Войтицького, 11, площею 58,9 кв.м. за клопотанням ТОВ «Зернова компанія Полісся»

Цільове призначення: Розміщення офісу.

Голосували:

«ЗА» (голосувало 7)

«ПРОТИ» (голосувало 0)

«УТРИМАВСЯ» (голосувало 0)

«НЕ ПРИЙМАВ УЧАСТІ У ГОЛОСУВАННІ» - (0)

Рішення прийнято одногосно.

ВИРІШИЛИ: Розмістити у засобах масової інформації та офіційному веб-сайті Житомирської районної ради оголошення про намір передати в оренду нежитлове приміщення за адресою: Житомирський район, с. Троянів, вул. Войтицького, 11, площею 58,9 кв.м. з метою розміщення офісних приміщень, розмір орендної плати ____, початкова ставка ____.

3. СЛУХАЛИ: Уницького С.О.- головного спеціаліста з питань комунальної власності відділу з юридичних питань, кадрового забезпечення та комунальної власності виконавчого апарату районної ради, який ознайомив присутніх з клопотанням відділу освіти Житомирської РДА щодо переукладення договорів оренди нерухомого майна між відділом освіти Житомирської РДА та ДЮСШ Житомирської районної організації ВФСТ «Колос» АПК України за наступними адресами:

- Житомирський район, смт. Новогуївинське, вул. Миру, 10, площею 283,7 кв.м.
Цільове призначення: Розміщення фізкультурно-спортивних закладів.

- Житомирський район, смт. Озерне, вул. Авіаційна, 1а, площею 396 кв.м.

Цільове призначення: Розміщення фізкультурно-спортивних закладів.

- Житомирський район, с. Садки, вул. вул. Тімірязева, 27, площею 168,1 кв.м. Цільове призначення: Розміщення фізкультурно-спортивних закладів.

Голосували:

«ЗА» (голосувало 7)

«ПРОТИ» (голосувало 0)

«УТРИМАВСЯ» (голосувало 0)

«НЕ ПРИЙМАВ УЧАСТІ У ГОЛОСУВАННІ» - (0)

Рішення прийнято одногосно.

ВИРШИЛИ: Надати погодження на переукладення договорів оренди нерухомого майна між відділом освіти Житомирської РДА та ДЮСШ Житомирської районної організації ВФСТ «Колос» АПК України за наступними адресами:

- Житомирський район, смт. Новогуївинське, вул. Миру, 10, площею 283,7 кв.м.

Цільове призначення: Розміщення фізкультурно-спортивних закладів.

- Житомирський район, смт. Озерне, вул. Авіаційна, 1а, площею 396 кв.м.

Цільове призначення: Розміщення фізкультурно-спортивних закладів.

- Житомирський район, с. Садки, вул. вул. Тімірязева, 27, площею 168,1 кв.м. Цільове призначення: Розміщення фізкультурно-спортивних закладів.

Термін укладення договорів оренди 2 роки 11 місяців зі встановленням орендної плати 1 грн на рік. Розмір орендної плати 1 грн на рік діє протягом терміну дії договору оренди нерухомого майна.

4. СЛУХАЛИ: Уницького С.О.- головного спеціаліста з питань комунальної власності відділу з юридичних питань, кадрового забезпечення та комунальної власності виконавчого апарату районної ради, який ознайомив присутніх з клопотанням відділу освіти Житомирської РДА щодо укладення договорів оренди нерухомого майна між відділом освіти Житомирської РДА та ДЮСШ Житомирської районної організації ВФСТ «Колос» АПК України за наступними адресами:

- Житомирський район, с. Левків, вул. Олімпійська, 2а, приміщення опорного закладу Левківської загальноосвітньої школи I-III ступенів ;

- Житомирський район, с. Висока Піч, вул. Воронкіна, 13, приміщення Високопичської загальноосвітньої школи №2 I-III ступенів;

- Житомирський район, с. Вертокиївка, вул. Дружби, 54а, приміщення Вертокиївської загальноосвітньої школи I-III ступенів.

Цільове призначення: Розміщення фізкультурно-спортивних закладів.

Голосували:

«ЗА» (голосувало 7)

«ПРОТИ» (голосувало 0)

«УТРИМАВСЯ» (голосувало 0)

«НЕ ПРИЙМАВ УЧАСТІ У ГОЛОСУВАННІ» - (0)

Рішення прийнято одногосно.

ВИРШИЛИ: Надати погодження на укладення договорів оренди нерухомого майна між відділом освіти Житомирської РДА та ДЮСШ Житомирської районної організації ВФСТ «Колос» АПК України, терміном на 2 роки 11 місяців зі встановленням орендної плати 1 грн на рік. за наступними адресами:

- Житомирський район, с. Левків, вул. Олімпійська, 2а, приміщення опорного закладу Левківської загальноосвітньої школи I-III ступенів ;

- Житомирський район, с. Висока Піч, вул. Воронкіна, 13, приміщення Високопичської загальноосвітньої школи №2 I-III ступенів;

- Житомирський район, с. Вертокиївка, вул. Дружби, 54а, приміщення Вертокиївської загальноосвітньої школи I-III ступенів.

Розмір орендної плати 1 грн на рік діє протягом терміну дії договору оренди нерухомого майна.

Дані приміщення використовувати тільки за цільовим призначенням.

5. СЛУХАЛИ: Уницького С.О.- головного спеціаліста з питань комунальної власності відділу з юридичних питань, кадрового забезпечення та комунальної власності виконавчого апарату районної ради, який ознайомив присутніх з необхідністю розміщення в засобах масової інформації оголошення про конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єкту оренди нерухомого майна, відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», та наказу Фонду державного майна України від 31.12.2015 р.

- об'єкт оцінки: нежитлове приміщення четвертого поверху (кабінет №408), що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району, за адресою: м. Житомир, вул. Л.Українки, 1, загальною площею 48,86 кв.м., (у тому числі корисна 31,6 кв.м.), та приміщення гаражу загальною площею 14,9 кв.м.

Голосували:

«ЗА» (голосувало 7)

«ПРОТИ» (голосувало 0)

«УТРИМАВСЯ» (голосувало 0)

«НЕ ПРИЙМАВ УЧАСТІ У ГОЛОСУВАННІ» - (0)

Рішення прийнято одностайно.

ВИРШИЛИ: Обговоривши критерії вимог щодо вибору оцінювача майна розмістити в засобах масової інформації оголошення про конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єкту оренди нерухомого майна.

- об'єкт оцінки: нежитлове приміщення четвертого поверху (кабінет №408), що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району, за адресою: м. Житомир, вул. Л.Українки, 1, загальною площею 48,86 кв.м., (у тому числі корисна 31,6 кв.м.), та приміщення гаражу загальною площею 14,9 кв.м.

6. СЛУХАЛИ: Уницького С.О.- головного спеціаліста з питань комунальної власності відділу з юридичних питань, кадрового забезпечення та комунальної власності виконавчого апарату районної ради, який ознайомив присутніх з клопотанням КП «Архітектура» Житомирської районної ради щодо продовження терміну дії договорів оренди нерухомого майна за адресою: м. Житомир, вул. Л.Українки, 1, а саме: оренда нерухомого майна, площею 48,86 кв.м. (адмінприміщення), та оренда нерухомого майна площею 14,9 кв.м. (гараж).

Голосували:

«ЗА» (голосувало 7)

«ПРОТИ» (голосувало 0)

«УТРИМАВСЯ» (голосувало 0)

«НЕ ПРИЙМАВ УЧАСТІ У ГОЛОСУВАННІ» - (0)

Рішення прийнято одногосно.

ВИРІШИЛИ: Продовжити договір оренди нерухомого майна до 14.01.2019 р. та укласти з КП «Архітектура» Житомирської районної ради додаткову угоду до договору оренди нерухомого майна з 02.11.2018 р. по 14.01.2019 р., у зв'язку з процедурою відбору суб'єктів оціночної діяльності з експертної грошової оцінки майна спільної власності територіальних громад сіл та селищ Житомирського району.

7. СЛУХАЛИ: Уницького С.О.- головного спеціаліста з питань комунальної власності відділу з юридичних питань, кадрового забезпечення та комунальної власності виконавчого апарату районної ради, який ознайомив присутніх з клопотанням бюджетних установ щодо встановлення орендної плати у розмірі 1 грн на 2018 рік, а саме:

- Апарату Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 404,75 кв.м., орендованій площі гаражів 64,25 кв.м., та за оренду індивідуально визначеного майна.

- Управлінню фінансів Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 155,40 кв.м., орендованій площі гаражів 13,80 кв.м., та за оренду окремого індивідуально визначеного майна.

- Управлінню агропромислового розвитку Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 151,68 кв.м., та окремого індивідуально визначеного майна.

- Відділу економічного розвитку і торгівлі Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 31,54 кв.м.

- Сектору у справах сім'ї, молоді та спорту Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 16,24 кв.м.

- Відділу житлово-комунального господарства та цивільного захисту населення Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 22,1 кв.м.

- Відділу регіонального розвитку, містобудування та архітектури Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 37,26 кв.м.

- Службі у справах дітей Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 72,21 кв.м., та окремого індивідуально визначеного майна.

- Управлінню Державної казначейської служби України у Житомирському районі на орендованій площі нежитлового приміщення 190,34 кв.м.

- Центру надання адміністративних послуг Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 40,16 кв.м.

- Управлінню Пенсійного фонду України у Житомирському районі на орендованій площі нежитлового приміщення 170,1 кв.м.

- Головному територіальному управлінню юстиції у Житомирській області на орендованій площі нежитлового приміщення 59,4 кв.м.

- комунальній установі «Житомирська обласна дитяча клінічна лікарня» Житомирської обласної ради на орендованій площі нежитлового приміщення 980,3 кв.м. за оренду нерухомого майна, яке належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району і перебуває в оперативному управлінні та балансі комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради та знаходиться за адресою: Житомирський район, с. Станишівка, шосе Сквирське, 3.

- Комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Житомирської районної ради за оренду нежитлого приміщення загальною площею 425,10 кв.м., а також гаражного боксу загальною площею 59,8 кв.м., яке належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району і перебуває в оперативному управлінні та балансі комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради та знаходиться за адресою: Житомирська область, Житомирський район, с. Станишівка, шосе Сквирське, 3.

- комунальній установі «Територіальне стоматологічне об'єднання» Житомирської районної ради за оренду нежитлових приміщень загальною площею 97,6 кв.м., за оренду нерухомого майна, яке належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району і перебуває в оперативному управлінні та балансі комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради та знаходиться за адресою: Житомирський район, с. Станишівка, шосе Сквирське, 3.

- комунальній установі «Територіальне стоматологічне об'єднання» Житомирської районної ради за оренду нежитлових приміщень АЗПСМ та ФАПів, які належать до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району і перебувають в оперативному управлінні та балансі Комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Житомирської районної ради та знаходяться за адресами: Житомирська область, Житомирський район с. Троянів (на площі 17,6 кв.м.), с. Висока Піч (на площі 20,64 кв.м.), с. Кодня (на площі 22,4 кв.м.), с. Левків (на площі 26,3 кв.м.), с. Головенка (на площі 15,6 кв.м.), с. Кам'янка (на площі 24,2 кв.м.), с. Сінгури (на площі 11,5 кв.м.)

- Архівному сектору Житомирської райдержадміністрації за оренду нерухомого майна, яке належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району і перебуває в оперативному управлінні та балансі відділу культури і туризму Житомирської РДА за адресою: м. Житомир, провулок 1-й, Корольова, 6, площею 73,84 кв.м.

- комунальній установі «Трудовий архів» Житомирської районної ради за оренду нерухомого майна, яке належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району і перебуває в оперативному управлінні та балансі відділу культури і туризму Житомирської РДА за адресою: м. Житомир, провулок 1-й, Корольова, 6, площею 106,5 кв.м.

Голосували:

«ЗА» (голосувало 7)

«ПРОТИ» (голосувало 0)

«УТРИМАВСЯ» (голосувало 0)

«НЕ ПРИЙМАВ УЧАСТІ У ГОЛОСУВАННІ» - (0)

Рішення прийнято одногосно.

ВИРШИЛИ: Надати погодження на встановлення орендної плати у розмірі 1 грн на 2018 рік наступним орендарям:

- Апарату Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 404,75 кв.м., орендованій площі гаражів 64,25 кв.м., та за оренду індивідуально визначеного майна;

- Управлінню фінансів Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 155,40 кв.м., орендованій площі гаражів 13,80 кв.м., та за оренду окремого індивідуально визначеного майна;

- Управлінню агропромислового розвитку Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 151,68 кв.м., та окремого індивідуально визначеного майна;
- Відділу економічного розвитку і торгівлі Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 31,54 кв.м;
- Сектору у справах сім'ї, молоді та спорту Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 16,24 кв.м;
- Відділу житлово-комунального господарства та цивільного захисту населення Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 22,1 кв.м;
- Відділу регіонального розвитку, містобудування та архітектури Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 37,26 кв.м;
- Службі у справах дітей Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 72,21 кв.м., та окремого індивідуально визначеного майна;
- Управлінню Державної казначейської служби України у Житомирському районі на орендованій площі нежитлового приміщення 190,34 кв.м.
- Центру надання адміністративних послуг Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 40,16 кв.м.
- Управлінню Пенсійного фонду України у Житомирському районі на орендованій площі нежитлового приміщення 170,1 кв.м.
- Головному територіальному управлінню юстиції у Житомирській області на орендованій площі нежитлового приміщення 59,4 кв.м.

Встановити орендну плату у розмірі 1 грн на 2018 рік комунальній установі «Житомирська обласна дитяча клінічна лікарня» Житомирської обласної ради на орендованій площі нежитлого приміщення 980,3 кв.м. за оренду нерухомого майна, яке належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району і перебуває в оперативному управлінні та балансі комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради та знаходиться за адресою: Житомирський район, с. Станишівка, шосе Сквирське, 3.

Встановити орендну плату у розмірі 1 грн на 2018 рік Комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Житомирської районної ради за оренду нежитлого приміщення загальною площею 425,10 кв.м., а також гаражного боксу загальною площею 59,8 кв.м., яке належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району і перебуває в оперативному управлінні та балансі комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради та знаходиться за адресою: Житомирська область, Житомирський район, с. Станишівка, шосе Сквирське, 3.

Встановити орендну плату у розмірі 1 грн на 2018 рік комунальній установі «Територіальне стоматологічне об'єднання» Житомирської районної ради за оренду нежитлових приміщень загальною площею 97,6 кв.м., за оренду нерухомого майна, яке належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району і перебуває в оперативному управлінні та балансі комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради та знаходиться за адресою: Житомирський район, с. Станишівка, шосе Сквирське, 3.

Встановити орендну плату у розмірі 1 грн на 2018 рік комунальній установі «Територіальне стоматологічне об'єднання» Житомирської районної ради за оренду нежитлових приміщень АЗПСМ та ФАПів, які належать до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району і перебувають в оперативному управлінні та балансі Комунального некомерційного підприємства «Центр первинної

медико-санітарної допомоги» Житомирської районної ради та знаходяться за адресами: Житомирська область, Житомирський район с. Троянів (на площі 17,6 кв.м.), с. Висока Піч (на площі 20,64 кв.м.), с. Кодня (на площі 22,4 кв.м.), с. Левків (на площі 26,3 кв.м.), с. Головенка (на площі 15,6 кв.м.), с. Кам`янка (на площі 24,2 кв.м.), с. Сінгури (на площі 11,5 кв.м.)

Встановити орендну плату у розмірі 1 грн на 2018 на рік Архівному сектору Житомирської райдержадміністрації за оренду нерухомого майна, яке належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району і перебуває в оперативному управлінні та балансі відділу культури і туризму Житомирської РДА за адресою: м. Житомир, провулок 1-й, Корольова, 6, площею 73,84 кв.м.

Встановити орендну плату у розмірі 1 грн на 2018 рік комунальній установі «Трудовий архів» Житомирської районної ради за оренду нерухомого майна, яке належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району і перебуває в оперативному управлінні та балансі відділу культури і туризму Житомирської РДА за адресою: м. Житомир, провулок 1-й, Корольова, 6, площею 106,5 кв.м.

8. СЛУХАЛИ: Уницького С.О.- головного спеціаліста з питань комунальної власності відділу з юридичних питань, кадрового забезпечення та комунальної власності виконавчого апарату районної ради, який ознайомив присутніх з клопотанням бюджетних установ щодо надання дозволів на переукладення договорів оренди нерухомого та індивідуально визначеного майна зі встановлення орендної плати у розмірі 1 грн на рік, що знаходяться за адресою: м. Житомир, вул. Л. Українки, 1:

- Апарату Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 404,75 кв.м., орендованій площі гаражів 64,25 кв.м., та за оренду індивідуально визначеного майна;

- Управлінню фінансів Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 155,40 кв.м., орендованій площі гаражів 13,80 кв.м., та за оренду окремого індивідуально визначеного майна;

- Управлінню агропромислового розвитку Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 151,68 кв.м., та окремого індивідуально визначеного майна;

- Відділу економічного розвитку і торгівлі Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 31,54 кв.м;

- Сектору у справах сім'ї, молоді та спорту Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 16,24 кв.м;

- Відділу освіти Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 345,11 кв.м. та орендованій площі гаражів 15,45 кв.м.

- Відділу житлово-комунального господарства та цивільного захисту населення Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 22,1 кв.м;

- Відділу регіонального розвитку, містобудування та архітектури Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 37,26 кв.м;

- Управлінню Державної казначейської служби України у Житомирському районі на орендованій площі нежитлового приміщення 190,34 кв.м.

- Житомирській районній організації ВФСТ «Колос» на орендованій площі нежитлового приміщення 48,86 кв.м.

Орендарям, що знаходяться за адресою: м. Житомир, вул. Перемоги, 48а:

- Управлінню Пенсійного фонду України у Житомирському районі на орендованій площі нежитлового приміщення 170,1 кв.м.

- Головному територіальному управлінню юстиції у Житомирській області на орендованій площі нежитлового приміщення 59,4 кв.м.

Голосували:

«ЗА» (голосувало 7)

«ПРОТИ» (голосувало 0)

«УТРИМАВСЯ» (голосувало 0)

«НЕ ПРИЙМАВ УЧАСТІ У ГОЛОСУВАННІ» - (0)

Рішення прийнято одногосно.

ВИРІШИЛИ: Надати дозвіл на переукладення договорів оренди нерухомого та індивідуально визначеного майна терміном на 2 роки 11 місяців зі встановленням орендної плати у розмірі 1 грн на рік з 01.01.2019 р. наступним орендарям:

Що знаходяться за адресою: м. Житомир, вул. Л.Українки, 1:

- Апарату Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 404,75 кв.м., орендованій площі гаражів 64,25 кв.м., та за оренду індивідуально визначеного майна;

- Управлінню фінансів Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 155,40 кв.м., орендованій площі гаражів 13,80 кв.м., та за оренду окремого індивідуально визначеного майна;

- Управлінню агропромислового розвитку Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 151,68 кв.м., та окремого індивідуально визначеного майна;

- Відділу економічного розвитку і торгівлі Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 31,54 кв.м;

- Сектору у справах сім'ї, молоді та спорту Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 16,24 кв.м;

- Відділу освіти Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 345,11 кв.м. та орендованій площі гаражів 15,45 кв.м.

- Відділу житлово-комунального господарства та цивільного захисту населення Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 22,1 кв.м;

- Відділу регіонального розвитку, містобудування та архітектури Житомирської райдержадміністрації на орендованій площі нежитлового приміщення 37,26 кв.м;

- Управлінню Державної казначейської служби України у Житомирському районі на орендованій площі нежитлового приміщення 190,34 кв.м.

- Житомирській районній організації ВФСТ «Колос» на орендованій площі нежитлового приміщення 48,86 кв.м.

Що знаходяться за адресою: м. Житомир, вул. Перемоги, 48а:

- Управлінню Пенсійного фонду України у Житомирському районі на орендованій площі нежитлового приміщення 170,1 кв.м.

- Головному територіальному управлінню юстиції у Житомирській області на орендованій площі нежитлового приміщення 59,4 кв.м.

Розмір орендної плати 1 грн на рік діє протягом терміну дії договорів оренди нерухомого та індивідуально визначеного майна.

Дані приміщення використовувати тільки за цільовим призначенням.

9. СЛУХАЛИ: Уницького С.О.- головного спеціаліста з питань комунальної власності відділу з юридичних питань, кадрового забезпечення та комунальної власності виконавчого апарату районної ради, який ознайомив присутніх з клопотанням бюджетних установ щодо встановлення орендної плати у розмірі 1 грн на 2019 рік, а саме:

- комунальній установі «Центр екстреної медичної допомоги та медицині катастроф» Житомирської обласної ради за оренду нерухомого майна загальною площею 105,7 кв.м. яке

належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району і перебуває в оперативному управлінні та балансі комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради та знаходиться за адресою: Житомирський район, с. Станишівка, шосе Сквирське, 3.;

- комунальній установі «Житомирська обласна дитяча клінічна лікарня» Житомирської обласної ради за оренду нерухомого майна, загальною площею 980,3 кв.м. яке належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району і перебуває в оперативному управлінні та балансі комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради та знаходиться за адресою: Житомирський район, с. Станишівка, шосе Сквирське, 3.;

- Комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Житомирської районної ради за оренду нерухомого майна, загальною площею 425,10 кв.м., а також гаражного боксу загальною площею 59,8 кв.м., яке належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району і перебуває в оперативному управлінні та балансі комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради та знаходиться за адресою: Житомирська область, Житомирський район, с. Станишівка, шосе Сквирське, 3.;

- Комунальній установі «Територіальне стоматологічне об'єднання» Житомирської районної ради за оренду нерухомого майна, загальною площею 97,6 кв.м., за оренду нерухомого майна, яке належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району і перебуває в оперативному управлінні та балансі комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради та знаходиться за адресою: Житомирський район, с. Станишівка, шосе Сквирське, 3.;

- Комунальній установі «Територіальне стоматологічне об'єднання» Житомирської районної ради за оренду нерухомого майна (приміщень АЗПСМ та ФАПів), які належать до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району і перебувають в оперативному управлінні та балансі Комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Житомирської районної ради та знаходяться за адресами: Житомирська область, Житомирський район с. Троянів (на площі 17,6 кв.м.), с. Висока Піч (на площі 20,64 кв.м.), с. Кодня (на площі 22,4 кв.м.), с. Левків (на площі 26,3 кв.м.), с. Головенка (на площі 15,6 кв.м.), с. Кам'янка (на площі 24,2 кв.м.), с. Сінгури (на площі 11,5 кв.м.);

- Архівному сектору Житомирської райдержадміністрації за оренду нерухомого майна, яке належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району і перебуває в оперативному управлінні та балансі відділу культури і туризму Житомирської РДА за адресою: м. Житомир, провулок 1-й, Корольова, 6, площею 73,84 кв.м.;

- Комунальній установі «Трудовий архів» Житомирської районної ради за оренду нерухомого майна, яке належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району і перебуває в оперативному управлінні та балансі відділу культури і туризму Житомирської РДА за адресою: м. Житомир, провулок 1-й, Корольова, 6, площею 106,5 кв.м.;

- Центру надання адміністративних послуг Житомирської райдержадміністрації за оренду нерухомого майна за адресою: м. Житомир, вул. Л.Українки, 1, загальною площею 40,16 кв.м.

- для Сінгурівської сільської ради (розміщення ДНЗ) за оренду Пряжівської ЗОШ І-ІІ ст. площею 67,7 кв.м.,

- для Головенківської сільської ради (розміщення ДНЗ) за оренду Головенківської ЗОШ площею 113,75 кв.м.,
- для ДЮСШ Житомирської районної організації ВФСТ «Колос» (розміщення фізкультурно-спортивних закладів) за оренду Новогуївинської гімназії площею 124,8 кв.м., та 119,8 кв.м.,
- для комунальної установи «Новогуївинська ДЮСШ» (розміщення фізкультурно-спортивних закладів) за оренду Новогуївинської гімназії площею 283,7 кв.м
- для ДЮСШ Житомирської районної організації ВФСТ «Колос» АПК України (розміщення фізкультурно-спортивних закладів) за оренду Озерненської гімназії площею 396,0 кв.м.
- для ДЮСШ Житомирської районної організації ВФСТ «Колос» АПК України (розміщення фізкультурно-спортивних закладів) за оренду Садківської ЗОШ площею 168,1 кв.м.
- для Комунальної установи «Територіальне стоматологічне об'єднання» Житомирської районної ради (розміщення зуболікарських кабінетів) за оренду Вертокиївської ЗОШ І-ІІІ ст. площею 12,72 кв.м.
- для Комунальної установи «Територіальне стоматологічне об'єднання» Житомирської районної ради (розміщення зуболікарських кабінетів) за оренду Новогуївинської гімназії площею 15,79 кв.м.
- для Миролубівської сільської ради (розміщення дитячого садочку) за оренду Миролубівської ЗОШ І-ІІ ст. площею 228,98 кв.м
- для Вертокиївської сільської ради (розміщення дитячого садочку) за оренду Вертокиївської ЗОШ І-ІІІ ст. площею 375,19 кв.м. .

Голосували:

«ЗА» (голосувало 7)

«ПРОТИ» (голосувало 0)

«УТРИМАВСЯ» (голосувало 0)

«НЕ ПРИЙМАВ УЧАСТІ У ГОЛОСУВАННІ» - (0)

Рішення прийнято одностанно.

ВИРІШИЛИ: Надати погодження на встановлення орендної плати у розмірі 1 грн на 2019 рік наступним орендарям:

- комунальній установі «Центр екстреної медичної допомоги та медицині катастроф» Житомирської обласної ради за оренду нерухомого майна загальною площею 105,7 кв.м. яке належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району і перебуває в оперативному управлінні та балансі комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради та знаходиться за адресою: Житомирський район, с. Станишівка, шосе Сквирське, 3.;

- комунальній установі «Житомирська обласна дитяча клінічна лікарня» Житомирської обласної ради за оренду нерухомого майна, загальною площею 980,3 кв.м. яке належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району і перебуває в оперативному управлінні та балансі комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради та знаходиться за адресою: Житомирський район, с. Станишівка, шосе Сквирське, 3.;

- Комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Житомирської районної ради за оренду нерухомого майна, загальною площею 425,10 кв.м., а також гаражного боксу загальною площею 59,8 кв.м., яке належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району і перебуває в

оперативному управлінні та балансі комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради та знаходиться за адресою: Житомирська область, Житомирський район, с. Станишівка, шосе Сквирське, 3.;

- Комунальній установі «Територіальне стоматологічне об'єднання» Житомирської районної ради за оренду нерухомого майна, загальною площею 97,6 кв.м., за оренду нерухомого майна, яке належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району і перебуває в оперативному управлінні та балансі комунальної установи «Центральна районна лікарня» Житомирської районної ради та знаходиться за адресою: Житомирський район, с. Станишівка, шосе Сквирське, 3.;

- Комунальній установі «Територіальне стоматологічне об'єднання» Житомирської районної ради за оренду нерухомого майна (приміщень АЗПСМ та ФАПів), які належать до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району і перебувають в оперативному управлінні та балансі Комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Житомирської районної ради та знаходяться за адресами: Житомирська область, Житомирський район с. Троянів (на площі 17,6 кв.м.), с. Висока Піч (на площі 20,64 кв.м.), с. Кодня (на площі 22,4 кв.м.), с. Левків (на площі 26,3 кв.м.), с. Головенка (на площі 15,6 кв.м.), с. Кам'янка (на площі 24,2 кв.м.), с. Сінгури (на площі 11,5 кв.м.);

- Архівному сектору Житомирської райдержадміністрації за оренду нерухомого майна, яке належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району і перебуває в оперативному управлінні та балансі відділу культури і туризму Житомирської РДА за адресою: м. Житомир, провулок 1-й, Корольова, 6, площею 73,84 кв.м.;

- Комунальній установі «Трудовий архів» Житомирської районної ради за оренду нерухомого майна, яке належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району і перебуває в оперативному управлінні та балансі відділу культури і туризму Житомирської РДА за адресою: м. Житомир, провулок 1-й, Корольова, 6, площею 106,5 кв.м.;

- Центру надання адміністративних послуг Житомирської райдержадміністрації за оренду нерухомого майна за адресою: м. Житомир, вул. Л.Українки, 1, загальною площею 40,16 кв.м.

- для Сінгурівської сільської ради (розміщення ДНЗ) за оренду Пряжівської ЗОШ I-II ст. площею 67,7 кв.м.,

- для Головенківської сільської ради (розміщення ДНЗ) за оренду Головенківської ЗОШ площею 113,75 кв.м.,

- для ДЮСШ Житомирської районної організації ВФСТ «Колос» (розміщення фізкультурно-спортивних закладів) за оренду Новогуївинської гімназії площею 124,8 кв.м., та 119,8 кв.м.,

- для комунальної установи «Новогуївинська ДЮСШ» (розміщення фізкультурно-спортивних закладів) за оренду Новогуївинської гімназії площею 283,7 кв.м

- для ДЮСШ Житомирської районної організації ВФСТ «Колос» АПК України (розміщення фізкультурно-спортивних закладів) за оренду Озерненської гімназії площею 396,0 кв.м.

- для ДЮСШ Житомирської районної організації ВФСТ «Колос» АПК України (розміщення фізкультурно-спортивних закладів) за оренду Садківської ЗОШ площею 168,1 кв.м.

- для Комунальної установи «Територіальне стоматологічне об'єднання» Житомирської районної ради (розміщення зуболікарських кабінетів) за оренду Вертокиївської ЗОШ I-III ст. площею 12,72 кв.м.

- для Комунальної установи «Територіальне стоматологічне об'єднання» Житомирської районної ради (розміщення зуболікарських кабінетів) за оренду Новогуйвинської гімназії площею 15,79 кв.м.

- для Миролюбівської сільської ради (розміщення дитячого садочку) за оренду Миролюбівської ЗОШ І-ІІ ст. площею 228,98 кв.м.

- для Вертокиївської сільської ради (розміщення дитячого садочку) за оренду Вертокиївської ЗОШ І-ІІІ ст. площею 375,19 кв.м.

Голова робочої групи _____ **Стах В.М.**

Секретар робочої групи _____ **Уницький С.О.**