

ІНФОРМАЦІЯ
про підготовку господарського комплексу району
до роботи в осінньо-зимовий
період 2016/17 року

Згідно заходів по підготовці об'єктів господарського комплексу та соціальної сфери району до роботи в осінньо-зимовий період 2016-2017 року завершена підготовка 53 котелень та теплових пунктів, у тому числі: 4 комунальних котелень, 1 котельні ТОВ «Енергія»; 33 шкільні котельні, 2 котельні, які опалюють лікарні та 15 теплових пунктів, які опалюють сільські амбулаторії; а також завершується підготовка до роботи 19,5 км теплових мереж.

В водопровідно-каналізаційному господарстві підготовлено до роботи 138,4 км водопровідних мереж; 20,6 каналізаційних мереж; 6 водопровідних станцій; 5 каналізаційних насосних станцій; 4 водопровідні очисні споруди; 5 каналізаційних очисних споруд та 143 свердловини.

Проводяться роботи по підготовці до зимового періоду багатоквартирних житлових будинків

Особлива увага приділяється стану підготовки до зими військового містечка смт Озерне, яке передано до комунальної власності Новогуївинської селищної ради. Оскільки дане містечко обслуговує Будинкоуправління №3, яке є структурним підрозділом КЕВ м. Житомира, підпорядковується Міністерству оборони України і фактично є банкрутом можливості ремонтувати житловий фонд немає.

Всі комунальні підприємства району провели певну роботу по підготовці об'єктів житлово-комунального господарства до роботи в зимових умовах 2016-2017 року.

Новогуївинським ВЖРЕКП система опалення підготовлена до опалювального сезону на 100%, житлове господарство на 90%. Борг за спожиті енергоносії-відсутній. Станом на 01.09.2016р. борг населення за комунальні послуги складає 1 млн. 300 тис. грн. Ведеться систематична цілеспрямована робота в межах законодавства про зменшення боргу. Питома вага боржників від загальної кількості платників комунальних послуг складає 14,4 %. В 10 багатоквартирних будинках встановлені теплові лічильники, що становить 37% від загальної кількості житлових будинків.

КП «Озерне» котельні №1 та №2 фактично технічно підготовлені до опалювального сезону. На сьогоднішній день заборгованість підприємства по газу складає 1,6 млн.грн.. Заборгованість населення за спожите тепло складає 828950,80 грн, борг БУ №3- 529367,48 грн.

На виділені КП «Озерне» з районного бюджету кошти в сумі 60 тис. грн. проведено перевірку приборів вузлу обліку, на кошти в сумі 188 тис. грн.. закуплено два мережеві насоси. Проведено капітальний ремонт 100м.тепломереж.

Високопільське комунальне підприємство - не підписано акт готовності котельні до опалення бюджетної сфери, Про стан підготовки ВЖРЕП В.Піч до початку опалювального сезону було заслухано інформацію керівника підприємства та сільського голови на нараді у голови райдержадміністрації.

КП «Управління житлом експлуатація інфраструктури забезпечення» завезено 250 скл/м дров, закуплено 300 скл./м дров – разом 50% потреби.

Відремонтовано покрівлю на 17 квартирами (повністю або частково), залишилось 10 квартир. За період з березня по серпень 2016 року у населення вилучено 151 тис. грн. боргів, які накопичилися з 2008 року перед ДКП ВЖРЕП. КП УЖЕІЗ не має боргів по ЄСВ, ПДФО, військовий збір. ПДВ підприємство почне сплачувати у вересні 2016 року. По заробітній платі підприємство має поточну заборгованість заробітної плати.

Стан підготовки об'єктів медичних установ до роботи в осінньо-зимовий період 2016-2017 років.

КУ ЦРЛ Житомирської райради складається з: ЦРЛ, Троянівської дільничної лікарні, 16 амбулаторій ЗПСМ, 17 ФАП і 16 ФП.

В ЦРЛ завершується ремонт опалювальної системи.

Троянівська дільнична лікарня готова до опалювального сезону. Твердим паливом забезпечена в повному обсязі.

Амбулаторії ЗПСМ до опалювального сезону готові. Крім амбулаторії ЗПСМ с.Левків, де завершується капітальний ремонт покрівлі. В селах Сінгури та Вертокиївці планується заміна вікон на метало-пластикові, це на готовність об'єктів не впливає. Всі заклади опалюються газом.

ФАПи та ФП до опалювального сезону готові, за виключенням в селах Пряжів, Волиці, Рудня-Городище, де планується заміна вікон на метало-пластикові. В с.Скоморохи планується капітальний ремонт будівлі.

Твердим паливом заклади забезпечені в повному обсязі.

Керівник КУ ЦРЛ, його заступники та відповідальні за пожежний стан об'єктів пройшли навчання та перевірку знань з пожежної безпеки. З працюючими регулярно проводяться інструктажі з пожежної безпеки.

Засобами пожежогасіння (вогнегасники) заклади забезпечені в повному обсязі. Всім вогнегасникам проведено технічне обслуговування. В місцях масового перебування людей (будівлі стаціонару, поліклініки та швидкої допомоги обладнані пожежною сигналізацією з виведенням сигналу про пожежу на централізований пункт спостереження.

Із-за відсутності коштів по всіх закладах не проводилося просочення дерев'яних конструкцій будівель негорючими сумішами. Не проводилися ремонти блискавкозахисту і не облаштувалися в закладах, яких вони відсутні. У всіх закладах району не виконано протипожежна сигналізація з виведенням на централізований пункт спостереження.

Стан підготовки об'єктів освіти до роботи в осінньо-зимовий період 2016-2017 років.

Станом на 16.09.2016 року у відділі освіти налічується 33 загальноосвітні навчальні заклади та Сінгурівський навчально-виробничий комбінат. Опалення у них здійснюється: газовими котельнями – 9 закладів, котельнями на твердому паливі – 18 закладів, 2 – пічне опалення, централізоване – 4 заклади.

Протягом червня-серпня у всіх закладах проведені поточні ремонти шкільних приміщень. Продовжується робота по заміні застарілого котельного обладнання на сучасне та переведення з газу на тверде паливо.

Здійснено: капітальний ремонт котельні Оліївської ЗОШ І-ІІ ст. (переведення з газу на тверде паливо), капітальний ремонт котельні Глибочанської ЗОШ І-ІІ ст. (заміна застарілих котлів на твердому паливі на сучасні), капітальний ремонт даху Василівської ЗОШ І-ІІІ ст.. Триває

реконструкція даху (з м'якої покрівлі на шатрову) Сінгурівської ЗОШ І-ІІІ ст., укладена угода на виконання робіт по капітальному ремонту покрівлі центрального корпусу Озерненської гімназії.

Виготовлена проектно-кошторисна документація на капітальний ремонт Пісківської ЗОШ І-ІІІ ст., капітальний ремонт приміщень Зарічанської ЗОШ І-ІІ ст..

Створено запас твердого палива (дров), який складає 1025,651 м³ . Підписана угода на постачання 5 тис. м³ деревини паливної з ДП «Житомирське лісове господарство».

Підготовка закладів культури до роботи в осінньо-зимовий період 2016-2017 років

В Житомирському районі функціонує 50 установ культури, та 42 бібліотечних установи.

До роботи в осінньо-зимовий період готові 42 клубний заклад, що складає 90% з них:

- 10 установ культури опалюються газом;
- 24 клубні установи використовують для опалення електричні обігрівачі (УФО)
- 3 клубних установ мають пічне опалення;
- 3 клубні установи мають котел та твердому паливі;
- 9 установ культури не будуть опалюватися.

До роботи в осінньо-зимовий період готові 42 бібліотечні установи, що складає 90%, з них:

- 12 бібліотечних установ опалюються газом;
- 22 використовує для опалення електричні обігрівачі;
- 5 бібліотечних установ мають пічне опалення;
- 3 установи мають котел та твердому паливі;
- 8 бібліотечних установ не будуть опалюватися.

Всі структурні підрозділи відділу культури і туризму будуть опалюватися 100%.

На опалення газом для закладів культури в 2016 році заплановано та виділено:

- 59.2 тис.м³ на суму 431.5 тис. грн..
- на опалення електроенергією заплановано 43.8тис КВт, на суму 82.1 тис. грн.
- для пічного опалення, та котлів на твердому паливі зготовлено дров 104 м³ на суму 34.3 тис. грн.,при потребі 150м³ на суму 57.8тис.грн.

Замінено вікна:

- БК с. Кодня – 29,7 тис. грн.
- клуб с. Болярка – виділено кошти 21,0 тис. грн..
- БК с. В-Піч -27.0 тис. грн.

Проведено ремонт даху:

- БК смт. Новогуйвинськ 110.0 тис. грн.
- БК с. Левків -1.3 млн.грн.

Начальник відділу
ЖКГ та ЦЗН

Є.Є.Гуленко