**ЗВІТ ПРО БАЗОВЕ ВІДСТЕЖЕННЯ**

 ***Рішення Житомирської районної ради від 18.11.2011р. № 155 «Про затвердження Положення про оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ району у новій редакції»***

1**.Вид та назва регуляторного акта**

- «Про затвердження Положення про оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ району у новій редакції».

2.**Виконавець заходів відстеження**

- Головний спеціаліст з питань управління об`єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ району.

3.**Цілі прийняття регуляторного акта**

- з метою приведення у відповідність до чинного законодавства порядку передачу в оренду комунального майна;

- підвищення ефективності використання майна територіальних громад сіл, селищ району;

- забезпечення прозорості у вирішенні питань оренди майна;

- врегулювання правових відносин між районною радою фізичними і юридичними особами, які виникають під час набуття прав оренди;

- впорядкування процесу передачі майна в ренду;

4. **Тип відстеження**

- Базове.

5. **Строк виконання заходів відстеження**

- Відстеження здійснювалось з 01.03.2013р. по 01.04.2013р.

6.**Використані методи одержання результатів, відстеження результативності**

- проведення аналізу інформації на підставі укладених договорів оренди майна;

- статистичний метод одержання результатів;

7. **Кількісні та якісні значення показників результативності, що є результатами відстеження результативності**

- чіткий механізм передачі в оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл селищ району;

8. **Дані та припущення, на основі яких здійснено відстеження результативності**

Для базового відстеження результативності регуляторного акта здійснено аналіз статистичних даних балансоутримувачів нерухомого майна, яке є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ районної ради. Враховуючи цілі регулювання для відстеження результативності регуляторного акта були визначені такі показники:

- ефективність використання нерухомого майна, яке не використовується у діяльності балансоутримувачів;

- механізм та заходи у запропонованому Порядку відповідно до Законів України « Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду державного та комунального майна», та інших нормативних документів.

9. **Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей**

- оцінку буде здійснено при повторному відстеженні результатів регуляторного акту.

**Головний спеціаліст з питань**

**управління об`єктами спільної власності**

**територіальних громад сіл, селищ району В.М.Кучер**